

ที่ ศธ ๐๕๖๗.๘/๐๐๗

บัณฑิตวิทยาลัย
มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
๑ ถ.อู่ทองนอก เขตดุสิต กรุงเทพฯ
๑๐๓๐๐

๘ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง ขอเชิญเข้าร่วมโครงการอบรมสัมมนาเชิงวิชาการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการพิจารณาบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร งานโยธา และสิ่งแวดล้อม กฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้องขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด / นายกเทศมนตรี / นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการอบรมสัมมนาฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยบัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ได้จัดทำ "โครงการอบรมสัมมนาเชิงวิชาการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการพิจารณาบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร งานโยธา และสิ่งแวดล้อม กฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้องขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น" ขึ้น จำนวน ๘ รุ่น โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจในบทบาทหน้าที่ สร้างความเข้าใจในกฎหมายและระเบียบปฏิบัติต่างๆ บทบาทและหน้าที่ เพื่อให้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างรวดเร็ว ถูกต้องและแม่นยำเพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารงาน ทั้งนี้บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา ได้เชิญวิทยากร ผู้ทรงคุณวุฒิ จากหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้องมาบรรยายให้ความรู้แก่ผู้เข้ารับการอบรม จึงขอเชิญท่านและบุคลากรในสังกัดเข้าร่วมการอบรมสัมมนาตามโครงการดังกล่าว ดังนี้

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๑๖ - ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเมืองลิกอร์ อ.เมือง จ.นครศรีธรรมราช
รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๘ - ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรม บีเค เพลส อ.เมือง จ.บึงกาฬ
รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๒ - ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเวียงลคอร์ด อ.เมือง จ.ลำปาง
รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๓๐ มีนาคม - ๑ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมโกลเด้นบีช อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๔ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมสตาร์ อ.เมือง จ.ระยอง
รุ่นที่ ๖ ระหว่างวันที่ ๑๘ - ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเขาใหญ่ฟ้าใส รีสอร์ต อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา
รุ่นที่ ๗ ระหว่างวันที่ ๑๕ - ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเรือนแพ รอยัล ปาร์คพิษณุโลก อ.เมือง จ.พิษณุโลก
รุ่นที่ ๘ ระหว่างวันที่ ๒๙ มิถุนายน - ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมสยามออเรียนทัล อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

ค่าลงทะเบียน ท่านละ ๓,๙๐๐ บาท ซึ่งผู้เข้ารับการอบรมสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๗ ข้อ ๒๘ (๑)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดประชาสัมพันธ์โครงการอบรมและอนุญาตให้บุคลากรที่เกี่ยวข้องเข้าร่วมอบรมตามโครงการดังกล่าว จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ดวงสมร รุ่งสวรรค์โพธิ์)
คณบดีบัณฑิตวิทยาลัย ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา
โทรศัพท์. ๐๒ ๑๖๐ ๑๔๐๓
โทรสาร. ๐๒ ๑๖๐ ๑๔๐๓

โครงการฝึกอบรมสัมมนาเชิงวิชาการ
เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการพิจารณาบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร งานโยธา และสิ่งแวดล้อม
กฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้องขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

---

๑. หลักการและเหตุผล

ปัจจุบันนโยบายรัฐบาลได้เล็งเห็นการพัฒนาท้องถิ่นเป็นจุดสำคัญในการพัฒนาประเทศทำให้ชุมชนเมืองขยายตัวสู่ชนบทและเติบโตมากขึ้น องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงมีภารกิจการควบคุมการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ควบคุมการใช้ และตรวจสอบอาคารในพื้นที่รับผิดชอบ ปรากฏตามความใน**รัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช ๒๕๖๐** หมวด ๑๔ การปกครองท้องถิ่น มาตรา ๒๕๐ ซึ่งวางหลักไว้ว่า องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีหน้าที่และอำนาจดูแลและจัดทำบริการสาธารณะ ตามหลักการพัฒนาอย่างยั่งยืน ซึ่งตามพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ พระราชบัญญัติขุดดิน-ถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓ และกฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้อง (แก้ไขเพิ่มเติมจนถึงปัจจุบัน) เป็นกฎหมายมหาชน ที่มุ่งรักษาประโยชน์ ความสงบสุข และความเป็นระเบียบเรียบร้อยของคนส่วนใหญ่ในสังคม และเป็นกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างทั้งหมดตั้งแต่การจำกัดบริเวณประเภทการใช้อาคาร จำแนกตามสีของผังเมือง การแจ้งขอขุดดิน-ถมดิน การขออนุญาตปลูกสร้างอาคาร การควบคุมระหว่างการก่อสร้าง การตรวจการใช้อาคาร การดัดแปลงเปลี่ยนประเภทการใช้อาคาร การรื้อถอนอาคาร ตลอดจนการบังคับใช้กฎหมาย สำหรับอาคารที่พักอาศัย ตึกแถว ห้างสรรพสินค้า อาคารสาธารณะ หอพัก คอนโดมิเนียม โรงแรม ป้ายและสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ทั้งเป็นโครงการก่อสร้างเดี่ยว และเป็นโครงการจัดสรรอาคารชุด

ดังนั้น เพื่อให้ข้าราชการส่วนท้องถิ่น สมาชิกสภาผู้บริหารท้องถิ่น ผู้แทนท้องถิ่นและพนักงานส่วนท้องถิ่นเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมายและระเบียบได้อย่างมีประสิทธิภาพ และเห็นความสำคัญของการปฏิบัติหน้าที่ของตนเองมากขึ้น บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เล็งเห็นความสำคัญในประเด็นดังกล่าวจึงได้จัดทำโครงการอบรมสัมมนาเชิงวิชาการ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการพิจารณาบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร งานโยธา และสิ่งแวดล้อม กฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้องขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้มีการฝึกอบรมเพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจในบทบาทหน้าที่ สร้างความเข้าใจในกฎหมายและระเบียบปฏิบัติต่างๆ เข้าใจในบทบาทและหน้าที่ของตนเองมากขึ้นเพื่อให้บุคลากรเหล่านี้สามารถปฏิบัติหน้าที่ได้อย่างรวดเร็ว ถูกต้องและแม่นยำเพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารงาน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ผู้ที่มีเกี่ยวข้องกับการพิจารณา การใช้ดุลพินิจตามพระราชบัญญัติผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ พระราชบัญญัติขุดดิน-ถมดิน พ.ศ.๒๕๔๓ และกฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้อง ได้ทราบและเข้าใจอำนาจหน้าที่

๒.๒ เพื่อหลีกเลี่ยงการพิจารณา การใช้ดุลพินิจ หลักการตีความที่ขัดกับเจตนารมณ์ของกฎหมาย ด้วยความรู้เท่าไม่ถึงการณ์ ทำให้ต้องเสียเวลาในคดีทางปกครอง เสียค่าปรับในคดีแพ่งอันซึ่งเกี่ยวกับความรับผิดทางละเมิด ซึ่งราชการต้องชดใช้ให้กับเอกชน อันเนื่องจากการไม่เข้าใจอำนาจหน้าที่ กระทำการหรือพิจารณาความใดๆขัดต่อกฎหมาย ออกคำสั่งมิชอบด้วยกฎหมาย ตลอดจนรายละเอียดอื่น ๆ

๒.๓ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการ เรียงลำดับการพิจารณาออกคำสั่งต่างๆ รวมถึงขั้นตอนการดำเนินคดีต่อผู้ฝ่าฝืน พระราชบัญญัติที่เกี่ยวข้อง

๓. เป้าหมาย

๑. นายก / คณะผู้บริหาร / สมาชิก องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
๒. ปลัด / รองปลัด องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
๓. หัวหน้าส่วนราชการ / ผู้อำนวยการสำนัก / ผู้อำนวยการส่วน / ผู้อำนวยการกอง / หัวหน้าฝ่าย
๔. วิศวกร / สถาปนิก / นักผังเมือง / นิติกร
๕. นายช่าง / นายตรวจ ตามกฎหมายควบคุมอาคาร / นายช่างโยธา / นายช่างสำรวจ
๖. พนักงานส่วนท้องถิ่น / ลูกจ้าง / ผู้ที่ได้รับมอบหมาย หรือผู้ที่หัวหน้าหน่วยงานพิจารณาว่าเหมาะสม

๔. ระยะเวลาในการฝึกอบรมและสถานที่อบรม

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๑๖ - ๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเมืองลิกอร์ อ.เมือง จ.นครศรีธรรมราช
รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๘ - ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรม บีเค เพลส อ.เมือง จ.บึงกาฬ
รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๒ - ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเวียงลคอร์ด อ.เมือง จ.ลำปาง
รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๓๐ มีนาคม - ๑ เมษายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมโกลเด้นบีช อ.ชะอำ จ.เพชรบุรี
รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๔ - ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมสตาร์ อ.เมือง จ.ระยอง
รุ่นที่ ๖ ระหว่างวันที่ ๑๘ - ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเขาใหญ่ฟ้าใส รีสอร์ต อ.ปากช่อง จ.นครราชสีมา
รุ่นที่ ๗ ระหว่างวันที่ ๑๕ - ๑๗ มิถุนายน ๒๕๖๑ ณ โรงแรมเรือนแพ รอยัล ปาร์คพิษณุโลก อ.เมือง จ.พิษณุโลก
รุ่นที่ ๘ ระหว่างวันที่ ๒๙ มิถุนายน - ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑ ณ โรงแรมสยามออเรียนทัล อ.หาดใหญ่ จ.สงขลา

๕. งบประมาณและค่าใช้จ่าย

ค่าลงทะเบียนจากผู้เข้ารับการอบรม คนละ ๓,๙๐๐ บาท (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน) สำหรับเป็นค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการฝึกอบรม ได้แก่ ค่าเอกสารและสื่อประกอบการฝึกอบรม ค่ากระเป๋าใส่เอกสาร ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าอาหารกลางวัน ค่าอาหารว่างและเครื่องดื่ม ค่าจัดทำวุฒิบัตร ค่าบริการสถานที่ ค่าวัสดุและอุปกรณ์สำหรับการฝึกอบรม และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการฝึกอบรมฯ (ซึ่งผู้เข้ารับการอบรมสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้โดยใช้งบประมาณของหน่วยงานต้นสังกัดของผู้เข้ารับการอบรมโดยสามารถเบิกจ่ายงบประมาณได้เต็มจำนวนตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๗ ข้อ ๒๘ (๑) ซึ่งวางข้อกำหนดไว้ว่า “การฝึกอบรมที่หน่วยงานอื่นของรัฐจัด ให้เบิกจ่ายได้เท่าที่จ่ายจริงในอัตราที่หน่วยงานผู้จัดเรียกเก็บ มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เป็นหน่วยงานของรัฐ และมีหน้าที่หนึ่งในการให้บริการความรู้ทางวิชาการอปท. จึงสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวน)

<u>ส่วนค่าพาหนะ ค่าที่พัก ค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าอาหารค่ำ ผู้เข้ารับอบรมเบิกจ่ายจากหน่วยงานต้นสังกัด</u>

๖. การรับรองผลการฝึกอบรม

ผู้มีสิทธิ์เข้ารับวุฒิบัตรรับรองผลการฝึกอบรม ซึ่งออกโดยมหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา จะต้องมีเวลาการฝึกอบรมไม่น้อยกว่าร้อยละ ๘๐ ของระยะเวลาการฝึกอบรมทั้งหมด

๗. ผู้รับผิดชอบโครงการ

บัณฑิตวิทยาลัย มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา

๘. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ สามารถเข้าใจในหลัก และปฏิบัติตามพระราชบัญญัติเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร ครอบคลุมไปถึงการควบคุมการก่อสร้างอาคาร และการตรวจรับรองการก่อสร้างอาคารได้อย่างถูกต้อง

๘.๒ สามารถจัดเตรียมเอกสารในการประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับอาคารได้อย่างถูกต้อง

๘.๓ สามารถทราบรายละเอียดในการออกแบบอาคารและสภาพแวดล้อมต่างๆ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคารได้อย่างถูกต้อง

๘.๔ ทราบถึงขั้นตอน และเข้าใจเทคนิคในการพิจารณา ออกคำสั่งต่างๆ รวมถึงขั้นตอนการดำเนินคดีต่อผู้ฝ่าฝืน พระราชบัญญัติที่เกี่ยวข้องได้อย่างถูกต้อง

๘.๕ นำความรู้ที่ได้รับ ไปต่อยอดใช้ดำเนินธุรกิจได้อย่างถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด

กำหนดการฝึกอบรม

โครงการฝึกอบรมสัมมนาเชิงวิชาการ

เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการพิจารณาบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร งานโยธา และสิ่งแวดล้อม

กฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้องขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

****

วันที่ ๑	หัวข้อการบรรยาย
๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ น.	รายงานตัวลงทะเบียน/รับเอกสารคู่มือประกอบการฝึกอบรม บริเวณหน้าห้องประชุมโรงแรมที่จัดอบรม - พิธีเปิดการอบรม - บรรยายในหัวข้อ กลไกการควบคุมและกรอบการบังคับใช้กฎหมาย ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน
วันที่ ๒	**หัวข้อการบรรยาย**
๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.	ลงทะเบียน - บรรยายในหัวข้อ สรุปสาระสำคัญของกฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้อง ประกอบพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และเรียงลำดับการพิจารณาออกคำสั่งต่างๆ รวมถึงขั้นตอนการดำเนินคดีต่อผู้ฝ่าฝืน พระราชบัญญัติที่เกี่ยวข้อง
๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ น.	- รูปแบบสัมมนา ปัญหาที่พบตามข้อหารือเกี่ยวกับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๔๕ – พ.ศ. ๒๕๕๙ หรือคดีปกครองที่เกี่ยวข้องกับอาคารและสิ่งปลูกสร้าง
วันที่ ๓	**หัวข้อการบรรยาย**
๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.	ลงทะเบียน - รูปแบบสัมมนา ซักถามและปัญหาที่พบตาม หลักการพิจารณา การใช้ดุลพินิจ ตามเจตนารมณ์ของกฎหมาย และกฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้อง
๑๒.๐๐ น.	พิธีปิดการอบรม

หมายเหตุ : ๑) กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม

๒) พักรับประทานอาหารว่างและเครื่องดื่ม เช้า เวลา ๑๐.๓๐ – ๑๐.๔๕ น. / บ่าย เวลา ๑๔.๓๐ – ๑๔.๔๕ น.

๓) พักรับประทานอาหารกลางวัน เวลา ๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น.

สำหรับเจ้าหน้าที่...../๒๕๖๑

ใบสมัครเข้ารับการอบรม
โครงการฝึกอบรมสัมมนาเชิงวิชาการ
เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการพิจารณาบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคาร งานโยธา และสิ่งแวดล้อม
กฎกระทรวงอื่นที่เกี่ยวข้องขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

สังกัด.....
ที่อยู่.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....รหัสไปรษณีย์.....
โทรศัพท์.....โทรสาร.....
มีความประสงค์จะเข้าร่วมอบรมในรุ่นที่.....ระหว่างวันที่.....จังหวัด.....

๑. ..... .ตำแหน่ง.....
โทรศัพท์มือถือ.....
๒. ..... ตำแหน่ง.....
โทรศัพท์มือถือ.....
๓. .....ตำแหน่ง.....
โทรศัพท์มือถือ.....
๔. .....ตำแหน่ง.....
โทรศัพท์มือถือ.....หรือ ตามเอกสารแนบ.....

ลงชื่อ.....ผู้มีอำนาจ
(.....)
ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ:

๑.เมื่อสมัครแล้วกรุณาโอนเงินค่าลงทะเบียนเพื่อสำรองที่นั่ง ๓,๙๐๐ บาท (สามพันเก้าร้อยบาทถ้วน) ชื่อบัญชี "โครงการบริการวิชาการ บัณฑิตวิทยาลัย มรภ.สวนสุนันทา" ธนาคารกรุงเทพ สาขา มหาวิทยาลัยราชภัฏสวนสุนันทา เลขที่บัญชี **๐๗๔ – ๗๓๗-๙๙๕-๖** พร้อมทั้งกรุณาส่งหลักฐานการโอนเงินมาที่หมายเลขโทรศัพท์ **๐๒ – ๑๖๐ - ๑๔๐๓** และโปรดระบุชื่อผู้สมัครและสังกัด อบต.เทศบาล หรือ อบจ. ลงบนใบโอนด้วย (ใบpay-in)
ติดต่อสอบถาม : โทร. ๐๒-๑๖๐-๑๔๐๓

๒. มหาวิทยาลัยขอให้ท่านยืนยันการเข้ารับการอบรมก่อนการจัดงานจริง ๗ วัน

๓. มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกโครงการอบรม ในกรณีที่มีผู้เข้าร่วมโครงการไม่ถึง ๔๐ คน และไม่ขอรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น นอกเหนือจากค่าลงทะเบียน