



ที่ นศ ๐๐๒๓.๓/ว ๕๗๒๓

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง การจัดทำหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ และนายกองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง (ยกเว้นองค์การบริหารส่วนจังหวัด)

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๒๓.๓/ว ๗๔๕๙ ลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

๒. หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๒๓.๓/ว ๖๐๙ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๙

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๐๗๖

ลงวันที่ ๓ กรกฎาคม ๒๕๖๙

จำนวน ๑ ชุด

ตามที่จังหวัดนครศรีธรรมราช ได้แจ้งองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประชาสัมพันธ์ช่องทางการให้บริการประชาชนของการดำเนินการตามกระบวนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายผ่านระบบบริการประชาชนเพื่อการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ผ่านเว็บไซต์ ltaxsv.dla.go.th และแอปพลิเคชันบริการ DLA LTAX Service ให้แก่ประชาชนทราบ นั้น

จังหวัดนครศรีธรรมราชได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า เพื่อให้การติดตามเร่งรัดภาษีค้างชำระขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความรวดเร็ว ถูกต้อง ครบถ้วน และตามที่กฎหมายกำหนด จึงได้พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้สามารถจัดทำหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ให้มาชำระภาษีพร้อมทั้งเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม โดยสามารถกำหนดระยะเวลาชำระภาษีในหนังสือแจ้งเตือนได้ไม่น้อยกว่า ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน และแจ้งสิทธิคัดค้านการเรียกเก็บภาษีภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ตามคู่มือการจัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) จึงขอให้เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

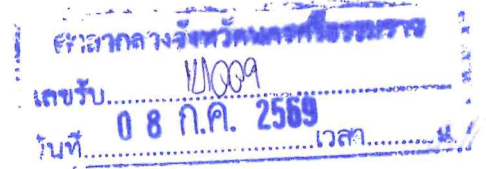
ขอแสดงความนับถือ

(นายสุวัฒน์ จิตรเพชร)
[ท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช]

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร. ๐ ๗๕๓๕ ๖๑๔๔ ต่อ ๓๒



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๐๗๖

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

๓ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง การจัดทำหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด



อ้างถึง ๑. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๕๒๑๖ ลงวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

๒. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๙๙ ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย คู่มือการจัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) จำนวน ๑ เล่ม

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประชาสัมพันธ์ช่องทางให้บริการประชาชนของการดำเนินการตามกระบวนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายผ่านระบบบริการประชาชนเพื่อการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ผ่านเว็บไซต์ ltaxsv.dla.go.th และแอปพลิเคชันบริการ DLA LTAX Service ให้แก่ประชาชนทราบ ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้การติดตามเร่งรัดภาษีค้างชำระขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความรวดเร็ว ถูกต้อง ครบถ้วน และตามที่กฎหมายกำหนด จึงได้พัฒนาระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ให้สามารถจัดทำหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระให้มาชำระภาษีพร้อมทั้งเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม โดยสามารถกำหนดระยะเวลาชำระภาษีในหนังสือแจ้งเตือนได้ไม่น้อยกว่า ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน และแจ้งสิทธิคัดค้านการเรียกเก็บภาษีภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษีหรือการเรียกเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ตามคู่มือการจัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) จึงขอให้จังหวัดแจ้งเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลดำเนินการจัดทำหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE) ต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

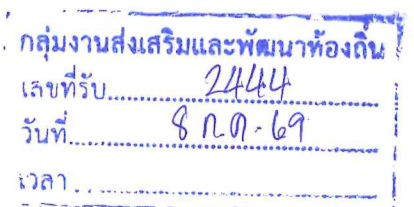
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายบุญประสงค์ นวลสายย์)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น



กองบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th



สิ่งที่ส่งมาด้วย



คู่มือ

การจัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX ONLINE)

ขั้นตอนการจัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

LTAX ONLINE

การจดทะเบียนรายได้

การจดทะเบียนที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

การยื่นชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ยื่นขอปรับประเมินภาษี

การยื่นชำระภาษี

1 กด การจดทะเบียนรายได้

2 กด หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

LTAX ONLINE

การจดทะเบียนรายได้

การจดทะเบียนที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

การยื่นชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ยื่นขอปรับประเมินภาษี

การยื่นชำระภาษี

3 กด เพิ่มข้อมูล

LTAX ONLINE

การจดทะเบียนรายได้

การจดทะเบียนที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

การยื่นชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ยื่นขอปรับประเมินภาษี

การยื่นชำระภาษี

4 กด ค้นหาผู้ค้างชำระภาษีเพื่อทำหนังสือแจ้งเตือน



ระบบแสดงรายชื่อเฉพาะคนที่ยังไม่ได้ชำระภาษีในระบบเท่านั้น

Depth First Co., Ltd. [tax65-app-uat1] - Google Chrome

ltaxtrain.dla.go.th/revenue/taxNotify.do

ค้นหาผู้ค้างชำระภาษี

เลขที่ใบประเมิน

ชื่อ

นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหา

5 กรอก เลขที่ใบประเมิน ชื่อ-สกุล เลขประจำตัวประชาชน เพื่อค้นหาเจ้าของกรรมสิทธิ์เพื่อทำหนังสือแจ้งเตือน

Depth First Co., Ltd. [tax65-app-uat1] - Google Chrome

ltaxtrain.dla.go.th/revenue/taxNotify.do

ค้นหาผู้ค้างชำระภาษี

เลขที่ใบประเมิน

ชื่อ

นิรลยา

นามสกุล

เลขประจำตัวประชาชน

ค้นหา

6 กด ค้นหา

เลือก	เลขที่ใบประเมิน	ชื่อ - นามสกุล	เลขประจำตัวประชาชน	ยอดภาษีค้างชำระ (บาท)
1 ☐	เลือก 44/2569	น.ส. นิรลยา		12,000.00

หน้า: 10 รายการ

1 ถึง 1 จาก 1

7 กด เลือก



LTAX ONLINE

การจัดการทั่วไป

การยื่นภาษีเงินได้

หนังสือรายการ

การยื่นใบรับรายได้

สำเนา

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารทางภาษี

เพิ่มข้อมูล

ค้นหาผู้ทำรายการที่ส่งข้อมูลแล้ว

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

ตรวจสอบข้อมูลรายการประเมินภาษี

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่

ปีภาษี

กำหนดชำระภายในเดือน

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ลงวันที่

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

จำนวนเดือนที่ค้างชำระ

LTAX ONLINE

การจัดการทั่วไป

การยื่นภาษีเงินได้

หนังสือรายการ

การยื่นใบรับรายได้

สำเนา

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารทางภาษี

หนังสือแจ้งเดือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

REV012

เพิ่มข้อมูล

ค้นหาผู้ทำรายการที่ส่งข้อมูลแล้ว

เจ้าของกรรมสิทธิ์

ชื่อ

เลขประจำตัวประชาชน

ที่อยู่

เลือก ลงวันที่ออกหนังสือแจ้งประเมินภาษี

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่

ปีภาษี

กำหนดชำระภายในเดือน

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ลงวันที่

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

จำนวนเดือนที่ค้างชำระ

LTAX ONLINE

การจัดการทั่วไป

การยื่นภาษีเงินได้

หนังสือรายการ

การยื่นใบรับรายได้

สำเนา

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารทางภาษี

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่

ปีภาษี

กำหนดชำระภายในเดือน

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

จำนวนเดือนที่ค้างชำระ

เลือก วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

ประเมินภาษี

เอกสารการประเมินเลขที่

ปีภาษี

กำหนดชำระภายในเดือน

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

จำนวนเดือนที่ค้างชำระ

กรอก จำนวนเดือนที่ค้างชำระ

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน

หนังสือราชการ

การวัดที่ดิน

สำรวจ

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ปีภาษี

2569

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

กำหนดชำระภายในเดือน

ตุลาคม

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

01/04/2569

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

ชำระภายใน (วัน)

15

ยอดที่ต้องชำระ (ชำระภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ)

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

เงินปรับร้อยละ 20

2,599.20

เงินเพิ่มร้อยละ 1 x 1 เดือน

129.96

รวมทั้งสิ้น

15,725.16

ตรวจสอบค่าชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน

หนังสือราชการ

การวัดที่ดิน

สำรวจ

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ปีภาษี

2569

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

กำหนดชำระภายในเดือน

ตุลาคม

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

01/04/2569

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

ชำระภายใน (วัน)

15

ยอดที่ต้องชำระ (ชำระภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ)

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

เงินปรับร้อยละ 20

2,599.20

เงินเพิ่มร้อยละ 1 x 1 เดือน

129.96

รวมทั้งสิ้น

15,725.16

กต บันทึกร

12

บันทึกข้อมูลล่าสุดโดย null เมื่อวันที่

การจัดการทั่วไป

ทะเบียนทรัพย์สิน

หนังสือราชการ

การวัดที่ดิน

สำรวจ

รายงานสรุปข้อมูล

เอกสารดาวน์โหลด

ปีภาษี

2569

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

กำหนดชำระภายในเดือน

ตุลาคม

วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี

01/04/2569

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

ชำระภายใน (วัน)

15

ยอดที่ต้องชำระ (ชำระภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ)

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

12,996.00

เงินปรับร้อยละ 20

2,599.20

เงินเพิ่มร้อยละ 1 x 1 เดือน

129.96

รวมทั้งสิ้น

15,725.16

ตรวจสอบความถูกต้องของข้อมูล



LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ ค่าจ้าง รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

บันทึกข้อมูล

หนังสือแจ้งเดือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง REV012

ค้นหาข้อมูล

ปีภาษี: 2569 เลขประจำตัวประชาชน:
 ชื่อ: นามสกุล:
 หนังสือแจ้งประจำปีเลขที่: สถานะข้อมูล:
 กด. เพื่อออกเอกสาร 13

หนังสือแจ้งประจำปีเลขที่: 441/2569 ลงวันที่ (รับภาษี/ปี): 19/03/2569 ชื่อ: นามสกุล: รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น: 15,725.16

หน้า: 10 รายการ 1 ถึง 1 จาก 1 หน้า 1 จาก 1

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ ค่าจ้าง รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

กรอก เลขที่หนังสือ 14

หนังสือแจ้งเดือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง REV012

แก้ไขข้อมูล

เลขที่หนังสือ: 441/2569 ลงวันที่: 03/07/2569
 ชื่อ: นางสาวพรพรรณ ภูมิทอง ชำระค่าฝากส่งเงิน:
 เลขที่ใบอนุญาตชำระค่าฝากส่งรายเดือน: 150/2534
 เจ้าของกรรมสิทธิ์:
 ชื่อ: นามสกุล:
 เลขประจำตัวประชาชน:
 เลือก ลงวันที่หนังสือ 15

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป ทะเบียนทรัพย์สิน หนังสือรายการ การจัดเก็บรายได้ ค่าจ้าง รายงานสรุปข้อมูล เอกสารดาวน์โหลด

หนังสือแจ้งเดือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง REV012

แก้ไขข้อมูล

เลขที่หนังสือ: 441/2569 ลงวันที่: 03/07/2569
 ชื่อ: นางสาวพรพรรณ ภูมิทอง ชำระค่าฝากส่งเงิน:
 เลขที่ใบอนุญาตชำระค่าฝากส่งรายเดือน: 150/2534
 เลือก ชื่อ - สกุล ผู้ลงนามเอกสาร 16
 เลือก ชำระค่าฝากส่ง (ถ้ามี) 17







กรมที่ดิน

กรอก เลขที่ใบอนุญาต

ชำระค่าฝากส่งรายเดือน (ถ้ามี)



กรมที่ดิน

ระบบจัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

REV012

แก้ไขข้อมูล

เลขที่หนังสือ: กฏ 2569/2569

ลงชื่อ: นางสาวพรพรรณ คุ้มคุณ

ตำแหน่ง: ฝ่ายกำกับดูแลที่ดิน

วันที่: 19/08/2569

สถานที่: กรุงเทพมหานคร

เลขที่ใบอนุญาตชำระค่าฝากส่งรายเดือน: 150/2534

pdf หนังสือแจ้งเตือน

เจ้าของ: บ. สก. สก. จำกัด

ชื่อ: สก. สก. จำกัด

ที่ตั้ง: กรุงเทพมหานคร

นามสกุล: สก. สก. จำกัด

19 กด ออกเอกสาร pdf หนังสือแจ้งเตือน

ตัวอย่าง หนังสือแจ้งเตือนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



ที่ กฏ 2569/2569

อป. ด. ต. ร. 88 หมู่ที่ 3
ด. ต. ร. 88 อ. ท. ร. 88
จ. กาญจนบุรี 71130

13 กรกฎาคม พ.ศ. 2569

เรื่อง แจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569

เรียน น.ส. วิจัย

อ้างถึง หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เลขที่ 441/2569 ลงวันที่ 19/03/2569

สิ่งที่ส่งมาด้วย การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ตามที่ อ. ส. ด. ร. 88 ได้แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569 จำนวน 12,996.00 บาท โดยกำหนดให้ชำระภาษีภายในเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2569 และท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเมื่อวันที่ 01/04/2569 นั้น

บัดนี้ ได้ส่งเลขกำหนดเวลาในการชำระภาษีแล้ว แต่ อ. ส. ด. ร. 88 ยังไม่ได้รับการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2569 จากท่านแต่อย่างใด ดังนั้น จึงอาศัยอำนาจตาม มาตรา 61 มาตรา 68 มาตรา 69 และมาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 แจ้งเตือนให้ท่านดำเนินการ ดังนี้

1. ชำระค่าภาษี จำนวน 12,996.00 บาท

(..... หนังสือส่งหนังสือแจ้งการเรียกเก็บหนี้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง) พร้อมทั้งเบี้ยปรับร้อยละ 20 ของภาษีค้างชำระ จำนวน 2,599.20 บาท (..... หนังสือแจ้งการเรียกเก็บหนี้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง)

และเงินเพิ่มร้อยละ 1 ต่อเดือน ของจำนวนภาษีค้างชำระ จำนวน 129.96 บาท

(..... หนังสือแจ้งการเรียกเก็บหนี้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง) รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 15,725.16 บาท

(..... หนังสือแจ้งการเรียกเก็บหนี้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง) โดยให้ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือนฉบับนี้

2. หากเกินระยะเวลาที่กำหนดตามข้อ 1 จะต้องเสียเบี้ยปรับร้อยละ 40 ของจำนวนภาษีค้างชำระ และเงินเพิ่มอีก ร้อยละ 1 ต่อเดือนของจำนวนภาษีค้างชำระ

3. หากไม่ดำเนินการชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดตามข้อ 1 ท่านจะไม่สามารถดำเนินการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างดังกล่าวได้ ทั้งนี้ ตามมาตรา 62 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

/4. หากเห็นว่า.....



ขั้นตอนการยกเลิกรายการหนังสือแจ้งเตือนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

สามารถยกเลิกรายการจัดทำหนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ไม่ถูกต้อง เพื่อจัดทำรายการใหม่ โดยดำเนินการตามขั้นตอน ดังนี้



1 กด การจดทะเบียนรายได้

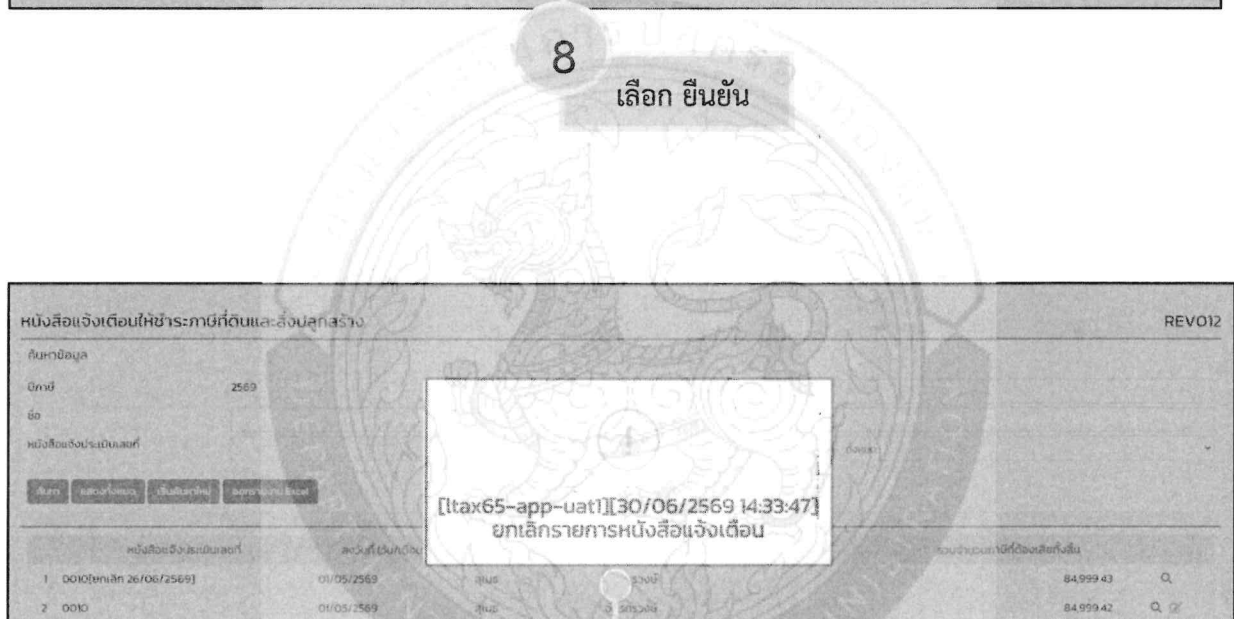
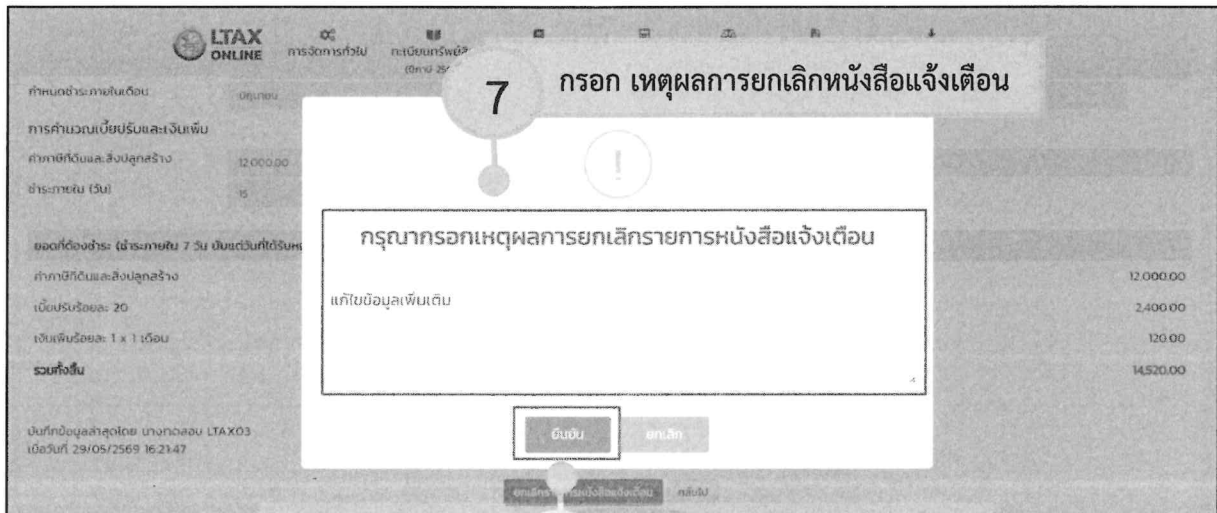
2 กด หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง



3 กรอก เลขประจำตัวประชาชน ชื่อ,นามสกุล,หนังสือแจ้งเตือนเลขที่ สถานะข้อมูล

4 กด ☐ เพื่อแก้ไขข้อมูล





เมื่อกดเลือกยืนยันแล้ว ระบบจะแจ้งเตือน
ยกเลิกรายการหนังสือแจ้งเตือน



“สถานะข้อมูลรายการหนังสือแจ้งเตือน จะแสดงรายการที่ยกเลิก พร้อมระบุวัน เดือน ปี ที่ยกเลิก”

9

ค้นหา บันทึกการขอใบ ออกรายงาน Excel

หนังสือแจ้งเตือนเลขที่ 44/2569[ยกเลิก 27/05/2569] ลงวันที่ (วัน/เดือน/ปี) 12/03/2569 ชื่อ ธีรณยา นายสกุล รวมจำนวนภาษีที่ต้องเสียทั้งสิ้น 14,400.00

10

เลือก  เพื่อตรวจสอบ รายการประเมินภาษีที่ยกเลิก

LTAX ONLINE การจัดการทั่วไป การยื่นขอคืนภาษี การยื่นขอรับเงินคืน การยื่นขอรับเงินคืน การยื่นขอรับเงินคืน

55/82 หมู่ 5 คลองสามวา - ถนน สาย 4 ตำบล/แขวง กรุงเทพมหานคร จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10320

ระบบจะแสดงชื่อผู้ยกเลิก วันที่ยกเลิก และเหตุผลการยกเลิกรายการหนังสือแจ้งเตือน

เอกสารการประเมินภาษี 12/03/2569

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา 12,000.00

ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา 04/05/2569

การคำนวณเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 12,000.00 จำนวนเงินที่ต้องชำระ 1

ชำระภาษี (บาท) 15

ยกเลิกรายการหนังสือแจ้งเตือน

ยกเลิกโดย นางกมลชนก LTAX03 วันที่ยกเลิก 29/05/2569

เหตุผลการยกเลิกรายการหนังสือแจ้งเตือน แก้ไขข้อมูล



การสร้างไฟล์หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างส่งไปรษณีย์ไทย

LTAX ONLINE

การจัดการทั่วไป หนังสือแจ้งเตือน (1) กต การจัดการใบรายได้ (2) กต หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

1 กต การจัดการใบรายได้

2 กต หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

LTAX ONLINE

หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง REV012

ค้นหาข้อมูล

ปีภาษี 2569

ชื่อ

หนังสือแจ้งเตือนประเภท

ค้นหา

หนังสือแจ้งเตือนประเภท	วันที่ (ปี/เดือน/ปี)	ชื่อ	จำนวน	รวมเงินภาษีที่ต้องชำระ
1 0010[เอกสาร 26/06/2569]	01/05/2569	ทุน	งวดแรก	84,999.43
2 0010	01/05/2569	ทุน	งวดแรก	84,999.47

LTAX ONLINE

หนังสือแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง REV012

ค้นหาข้อมูล

ปีภาษี 2569

ชื่อ

หนังสือแจ้งเตือนประเภท

ค้นหา

กรณเลือกข้อมูลเพื่อสร้างไฟล์ข้อมูลส่งไปรษณีย์ไทย

เลือก ส่งข้อมูลทั้งหมด

5 กด ยืนยัน

หนังสือแจ้ง	วันที่ (ปี/เดือน/ปี)	ชื่อ	จำนวน	รวมเงินภาษีที่ต้องชำระ
1 0010[เอกสาร 26/06/25				
2 0010				
3 44/2569	10/03/2569	ค่าเช่า		405,528.96
4 5/2569[เอกสาร 27/05/2569]	12/03/2569	ค่าเช่า		23,053.04



ระบบจะแจ้งเตือน “เพิ่มโครงสร้างไฟล์ข้อมูลไปรษณีย์ไทย...”
ให้รอเจ้าหน้าที่จากไปรษณีย์ไทยติดต่อกลับเพื่อยืนยันข้อมูล

หน้าสื่อนแจ้งเตือนให้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

REV012

เพิ่มโครงสร้างไฟล์ข้อมูลไปรษณีย์ไทย PDS678_20260630_6125.csv

1	0010(ยกเลิก 26/06/2569)				84,999.43	Q
2	0010	01/05/2569	ส.ร.	จังหวัดระยอง	84,999.42	Q ✓
3	44/2569	10/05/2569	คำนวณค่า	-	405,526.66	Q ✓
4	5/2569(ยกเลิก 27/05/2569)	12/03/2569	ยุทธ	ต.อ.น.	23,053.04	Q

