

# ควนกาฬ

ที่ นศ ๐๐๒๓.๓/ว ๒๖๖๘



ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช  
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๑๗ พฤษภาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การจัดทำแผนที่แนวเขตปกครององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ และนายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่ง

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ที่ นศ ๐๐๒๓.๓/ว ๒๒๒๔ ลงวันที่ ๒๕ เมษายน ๒๕๖๑

๒. หนังสือจังหวัดนครศรีธรรมราช ส่วนที่ ๒๒๒๔ ที่ นศ ๐๐๒๓.๓/ว ๑๓๐๕ ลงวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๑

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๑๒๗๒ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ตามที่กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้จัดทำคู่มือการใช้โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล) นำไปใช้ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และได้แจ้งแนวทางการเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นโดยเร่งรัดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้แล้วเสร็จโดยเร็ว พร้อมทั้งแนะนำองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ประสบปัญหาการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในขั้นตอนการคัดลอกข้อมูลระวางที่ดิน และรายละเอียดข้อมูลที่ดินประสานขอคัดลอกแปลงที่ดินในรูปแบบ Shape File กับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นแจ้งว่า ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ..... ที่อยู่ระหว่างการพิจารณาของสภานิติบัญญัติแห่งชาติ กำหนดให้กรมที่ดินจัดส่งข้อมูลแปลงที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้น ๆ เพื่อใช้ในการเตรียมการจัดเก็บภาษีภายในหกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ดังนั้น เพื่อเตรียมความพร้อมให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถรับมอบข้อมูลในรูปแบบ Shape File จากกรมที่ดินได้ในทันทีที่ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ..... มีผลบังคับใช้ จึงขอให้จังหวัดแจ้ง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการจัดทำแผนที่แนวเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในระบบสารสนเทศ (GIS) ตามวิธีการในคู่มือการใช้โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) ตามวิธีการในคู่มือการใช้โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) รายละเอียดปรากฏตามอ้างถึง

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายจรเกียรติ รักพานิชมณี)  
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐ ๗๕๓๕ ๖๑๔๔ ต่อ ๒๐ โทรสารต่อ ๒๕

www.nakhonlocal.go.th



ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๒๗๒

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต.กทม. ๑๐๓๐๐

๒ พฤษภาคม ๒๕๖๑

เรื่อง การจัดทำแผนที่แนวเขตปกครององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๒๐๔๙ ลงวันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๕๙  
๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๐๑๐๗ ลงวันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๑  
๓. หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๐ ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๑

ตามที่ได้จัดทำหนังสือคู่มือการใช้โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบล) นำไปใช้ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน และกระทรวงมหาดไทยได้แจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เรื่องการจัดเก็บข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยเร่งรัดดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้แล้วเสร็จโดยเร็ว พร้อมทั้งแนะนำองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ประสบปัญหาการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินในขั้นตอนการคัดลอกข้อมูลระวางที่ดินและรายละเอียดข้อมูลที่ดินประสานขอคัดลอกรูปแบบที่ดินในรูปแบบ Shape File กับสำนักเทคโนโลยีสารสนเทศ กรมที่ดิน รายละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

เนื่องจากร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. .... ที่อยู่ในระหว่างพิจารณาของสภานิติบัญญัติแห่งชาติ กำหนดให้กรมที่ดินจัดส่งข้อมูลรูปแบบที่ดินและข้อมูลเอกสารสิทธิของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ เพื่อใช้ในการเตรียมการจัดเก็บภาษีภายในหกสิบวันนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ ดังนั้น เพื่อเตรียมความพร้อมให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถรับมอบข้อมูลในรูปแบบ Shape File จากกรมที่ดินได้ในทันทีที่ร่างพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. .... มีผลบังคับใช้ จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการจัดทำแผนที่แนวเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) ตามวิธีการในคู่มือการใช้โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) ซึ่งจัดส่งให้ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายดุสิต สุวัณนวิทยากร)

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

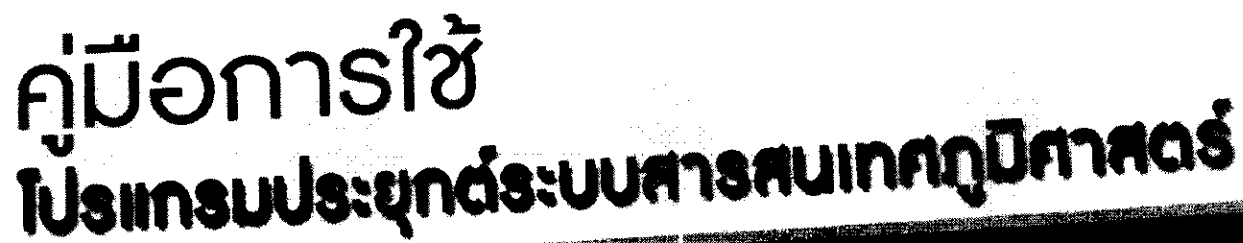
|                                  |
|----------------------------------|
| กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น |
| เลขที่รับ ๒๒๙๒                   |
| วันที่ 10 พ.ค. 61                |
| เวลา .....                       |

สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

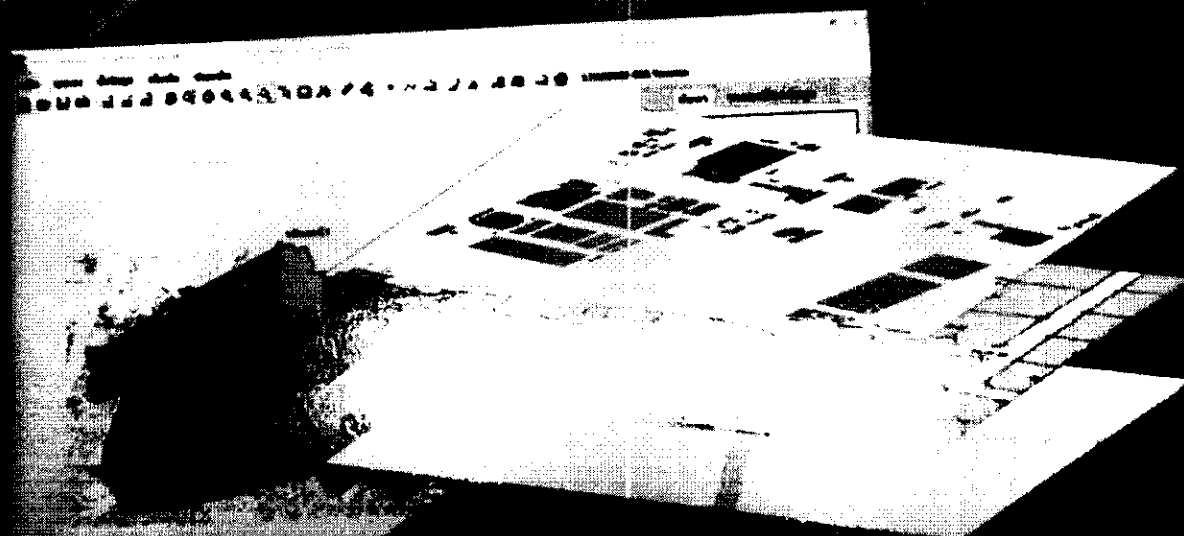
ส่วนนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๕๐๐๐ ต่อ ๑๔๓๓-๓๔

โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๘๘



# TAX-GIS



การดำเนินการตามพระราชบัญญัติการบริหารการคลังท้องถิ่น  
และการบริการปกครองท้องถิ่น

## คู่มือการติดตั้ง

## โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS)

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้พัฒนาโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำไปใช้ในการพัฒนาระบบงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้สามารถนำไปใช้ในการปฏิบัติงานและบริหารงานได้อย่างมีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น โดยโปรแกรม LTAX GIS มีระบบการทำงานสรุปได้ดังนี้

- (1) กำหนดพิกัดทางภูมิศาสตร์ให้กับระวางที่ดินภายในเขตปกครอง
- (2) สามารถตัดส่วนของระวางที่ดินที่ไม่ได้นำไปใช้ประโยชน์ได้
- (3) กำหนดพิกัดหลักเขตปกครอง
- (4) ลงแนวเขตปกครอง
- (5) การแบ่งเขต (Zone)
- (6) การแบ่งเขตย่อย (Block)
- (7) การกำหนดเลขประจำแปลงที่ดิน (Lot)
- (8) การจัดทำฐานข้อมูลโรงเรียนและสิ่งปลูกสร้าง (ชั้นข้อมูลโรงเรียน)
- (9) การจัดทำฐานข้อมูลป้าย (ชั้นข้อมูลป้าย)
- (10) การจัดทำฐานข้อมูลถนน (ชั้นข้อมูลถนน)

และโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) สามารถนำเข้าข้อมูลแผนที่ (Map) ในโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX 3000) ได้

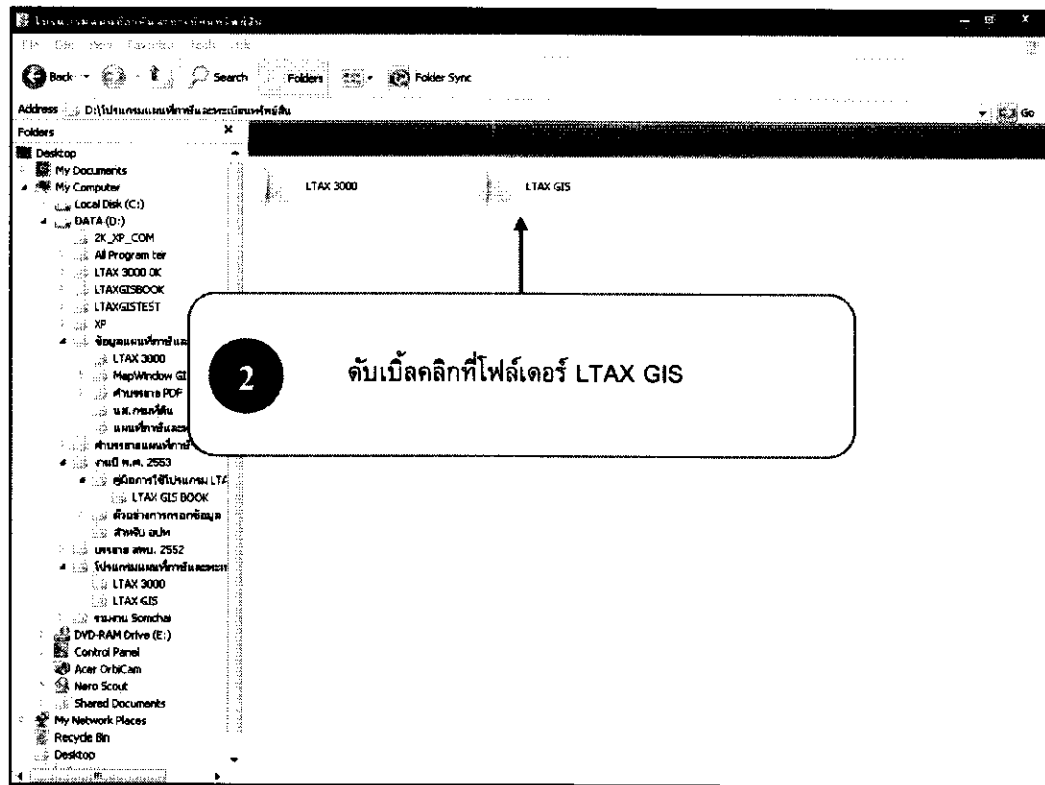
➤ โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) จะทำงานร่วมกับโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX 3000) ดังนั้น หากยังไม่ได้ติดตั้งโปรแกรม LTAX 3000 จะไม่สามารถเข้าใช้งานโปรแกรม LTAX GIS ได้

## การติดตั้งโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS)



1

ใส่แผ่นโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX GIS) ในเครื่องอ่านแผ่นซีดีรอม (CD-ROM) หรือดีวีดีรอม (DVD-ROM)

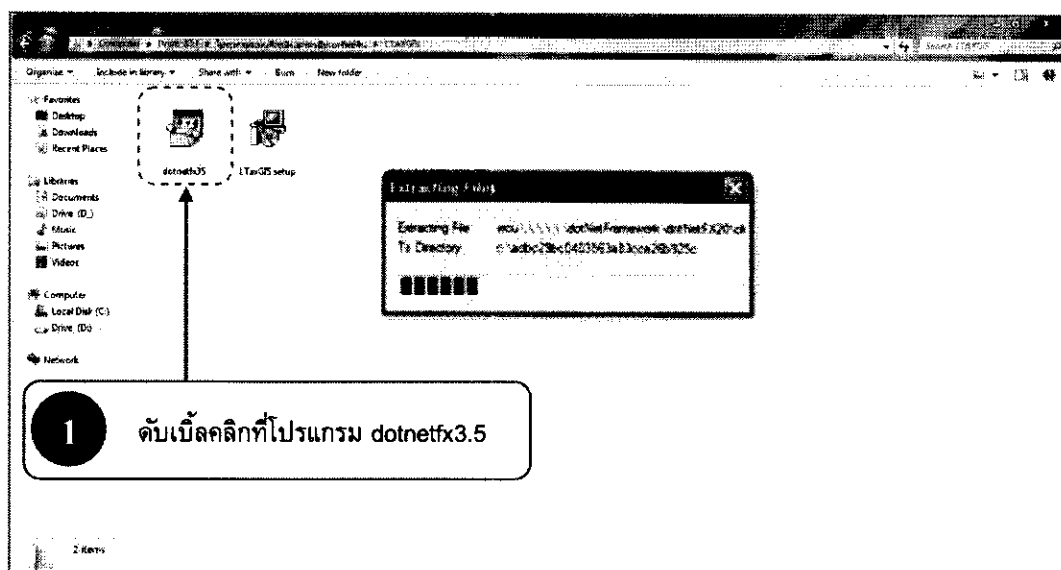


โปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS) ทำงานบน Microsoft .NET Framework 3.5 ดังนั้น ก่อนที่จะติดตั้งโปรแกรม LTAX GIS จะต้องติดตั้งโปรแกรม Microsoft .NET Framework 3.5 ก่อน (กรณีใช้ระบบปฏิบัติการ Windows XP)

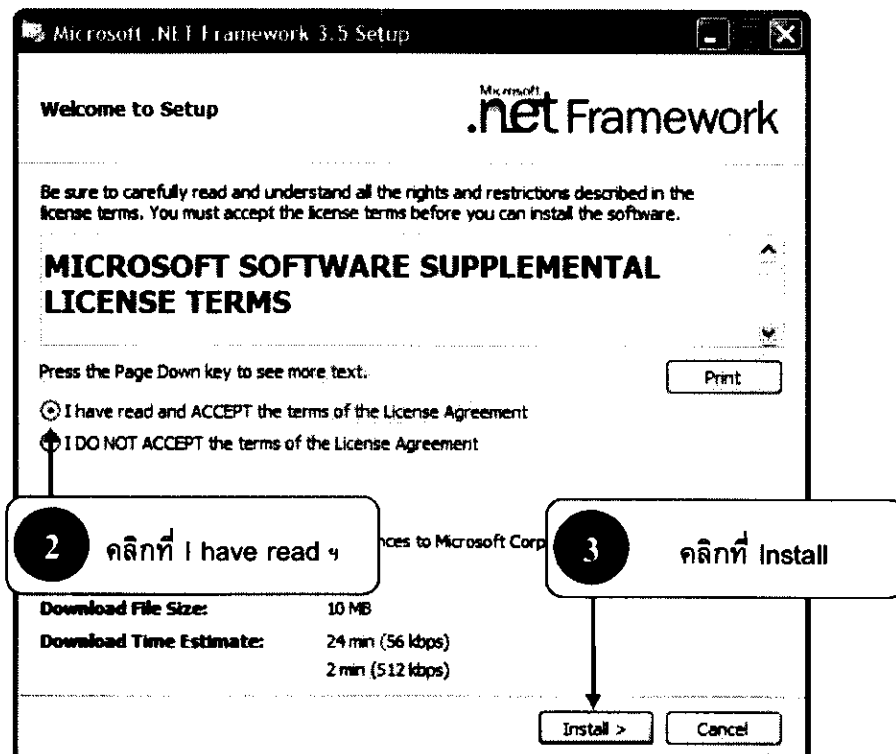
❖ กรณีใช้ระบบปฏิบัติการ Windows 7 ไม่ต้องติดตั้งโปรแกรม Microsoft .NET Framework 3.5 สามารถติดตั้งโปรแกรม LTAX GIS ได้เลย

#### ➤ วิธีการติดตั้งโปรแกรม Microsoft .NET Framework 3.5

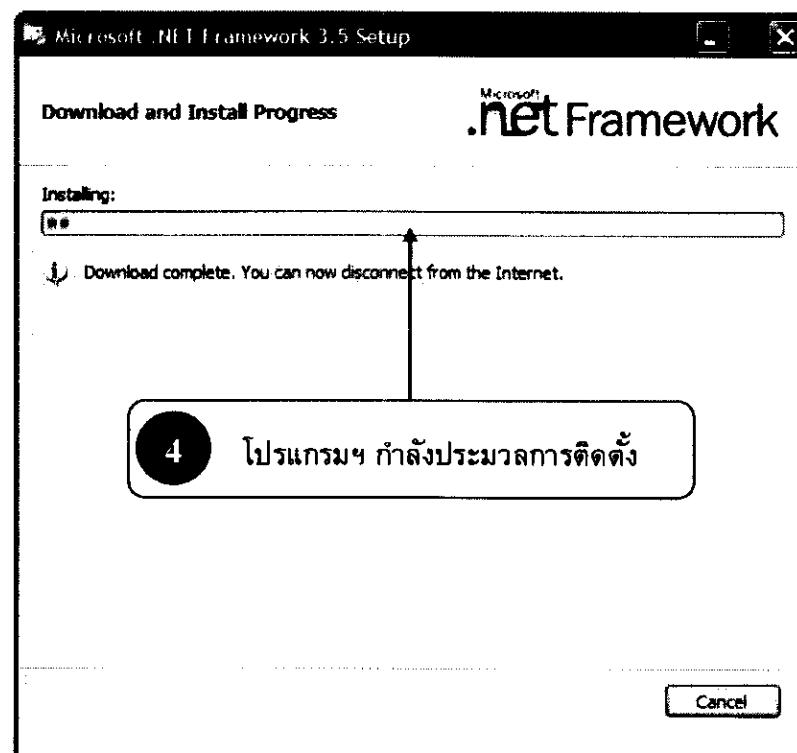
1. ดับเบิลคลิกที่ไอคอน  (กรณีดับเบิลคลิกที่ไอคอนดังกล่าวแล้วหากโปรแกรมแสดงหน้าต่าง Setup Error ให้ตรวจสอบในเครื่องคอมพิวเตอร์ของท่านว่ามีโปรแกรมฯ อยู่แล้วหรือไม่)



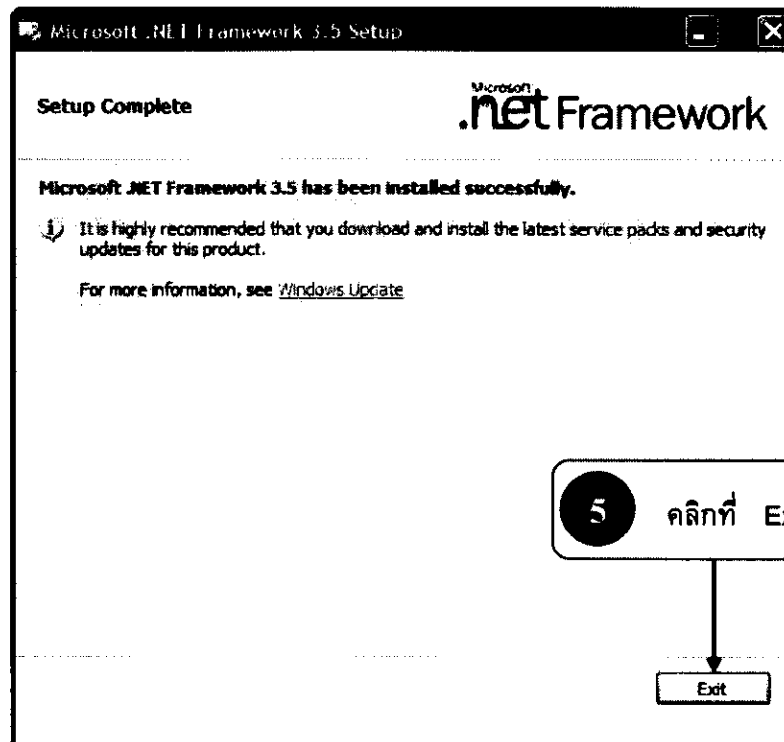
2. คลิกที่ I have read and ACCEPT the terms of the license Agreement
3. คลิกที่คำสั่ง Install



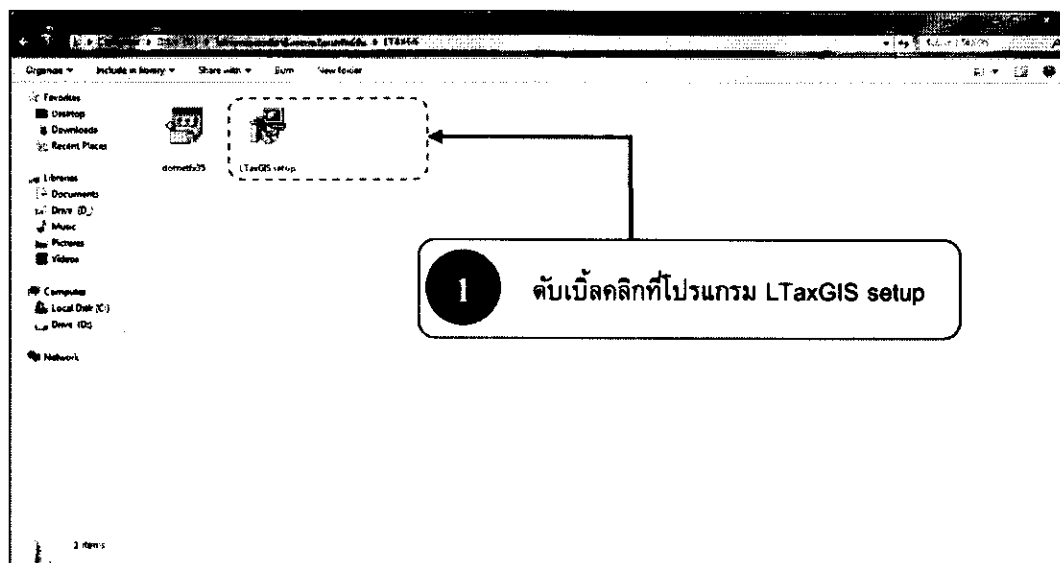
4. โปรแกรมฯ กำลังประมวลผลการติดตั้ง

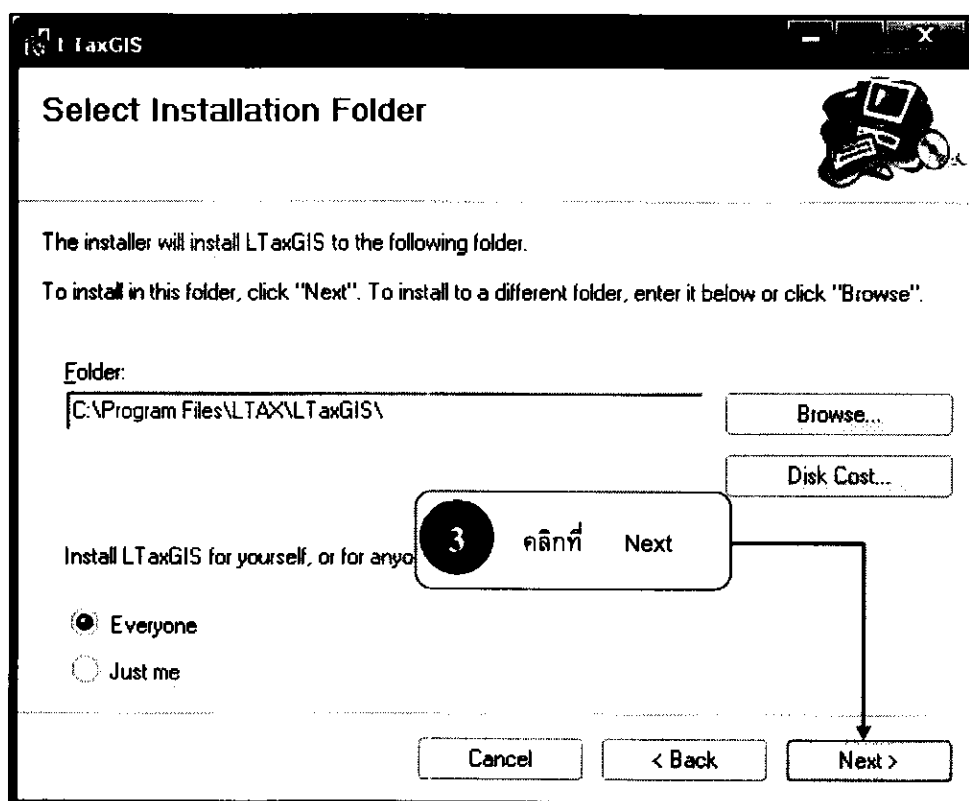
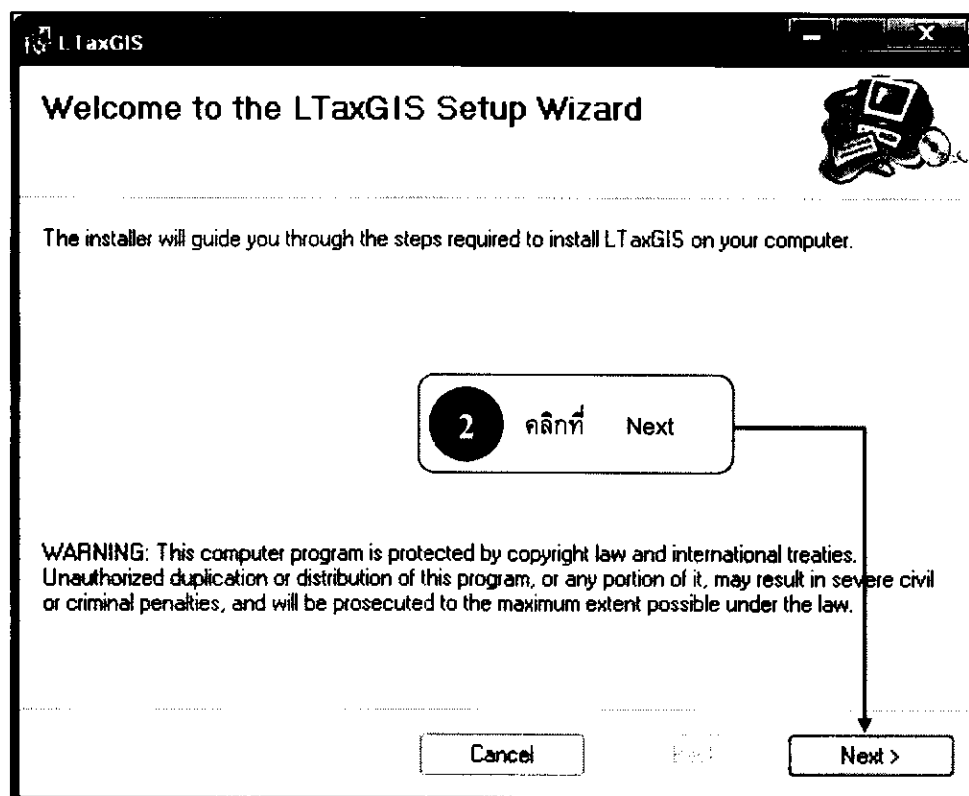


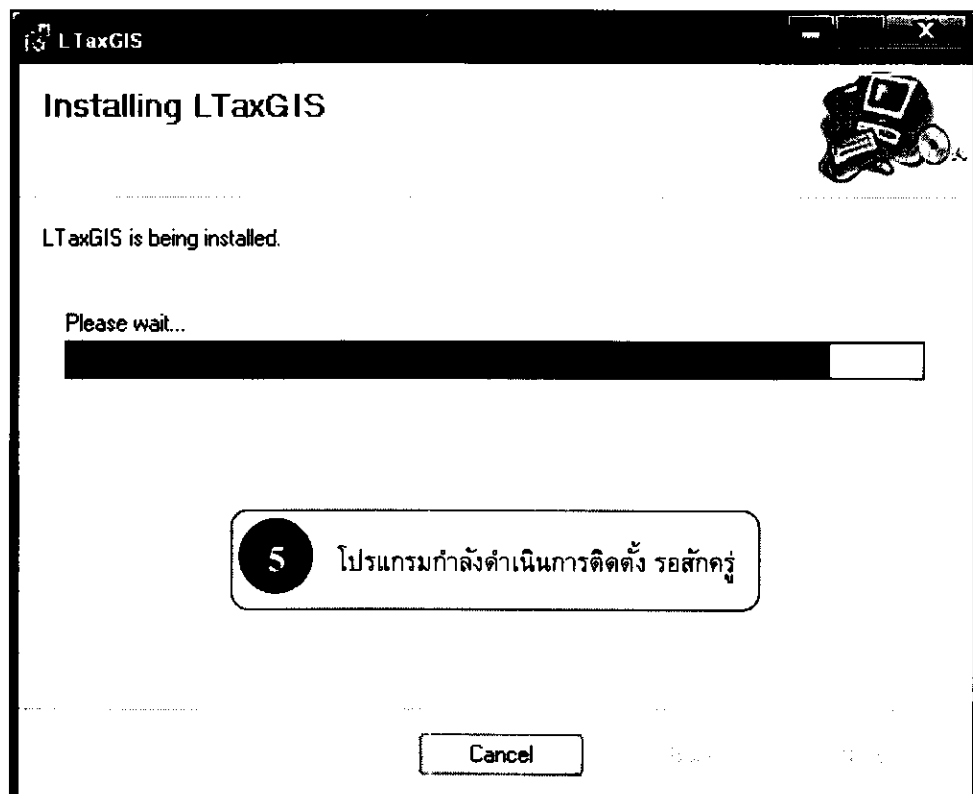
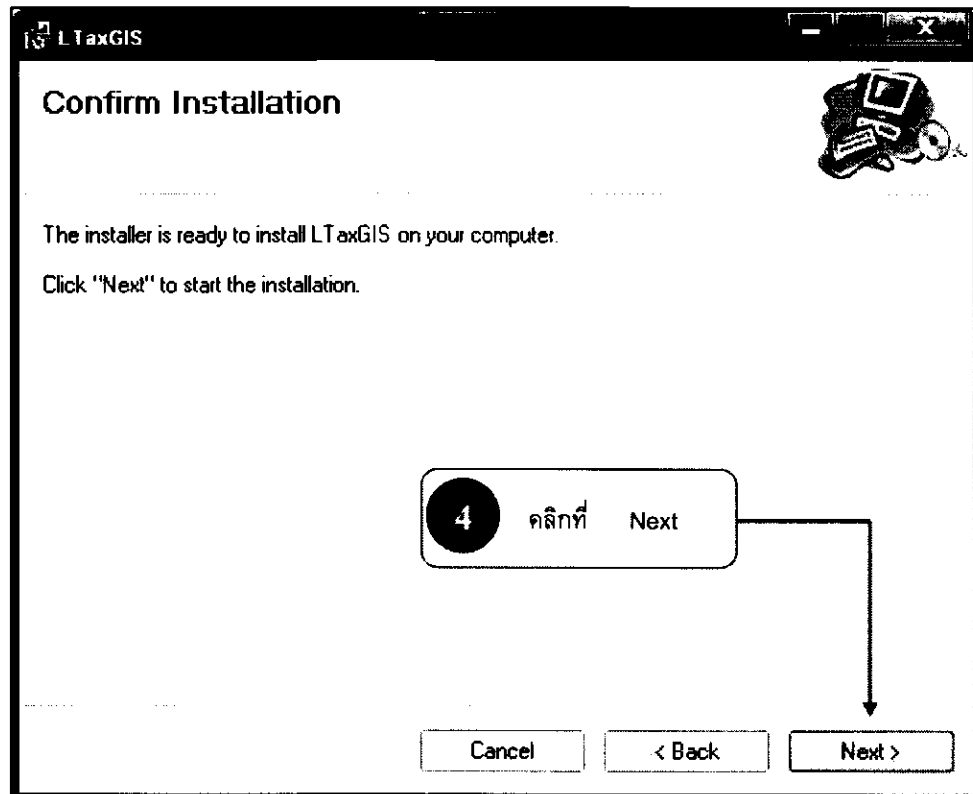
5. เมื่อโปรแกรมฯ ติดตั้งเสร็จเรียบร้อยแล้วจะแสดงหน้าต่างการทำงาน ดังภาพ และให้คลิกที่คำสั่ง Exit

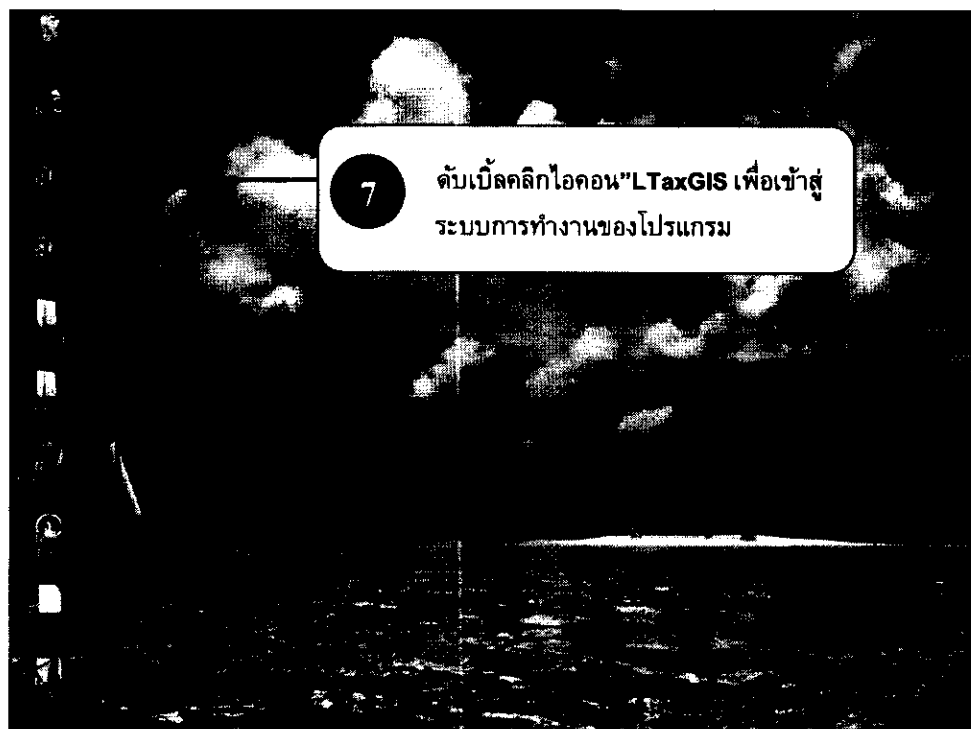
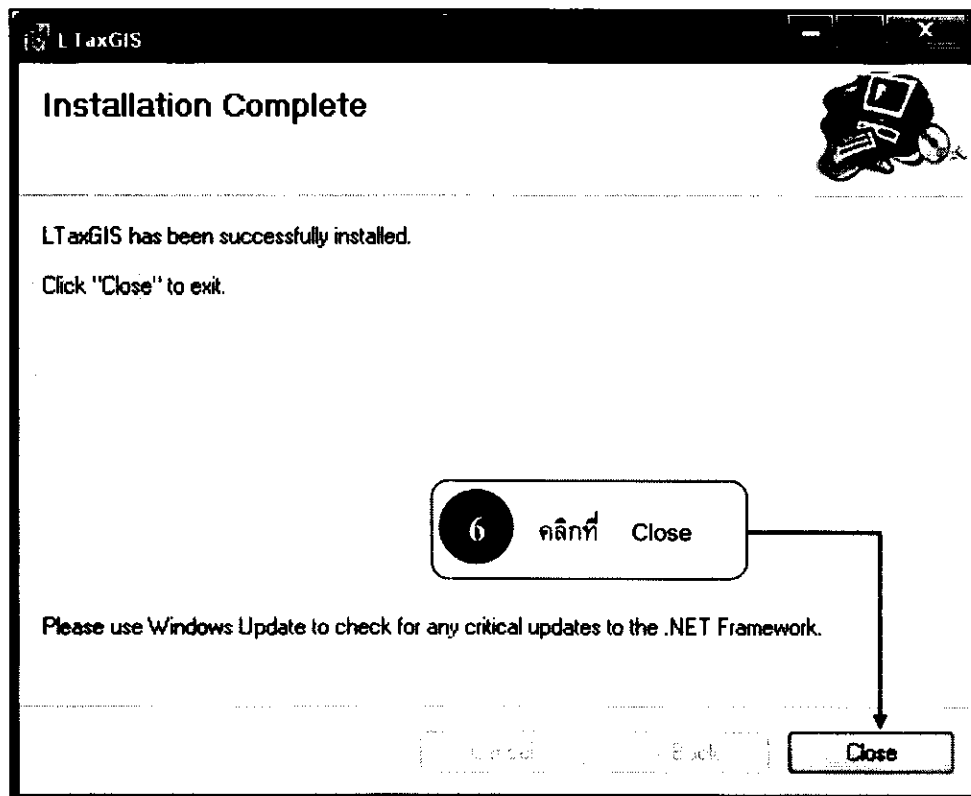


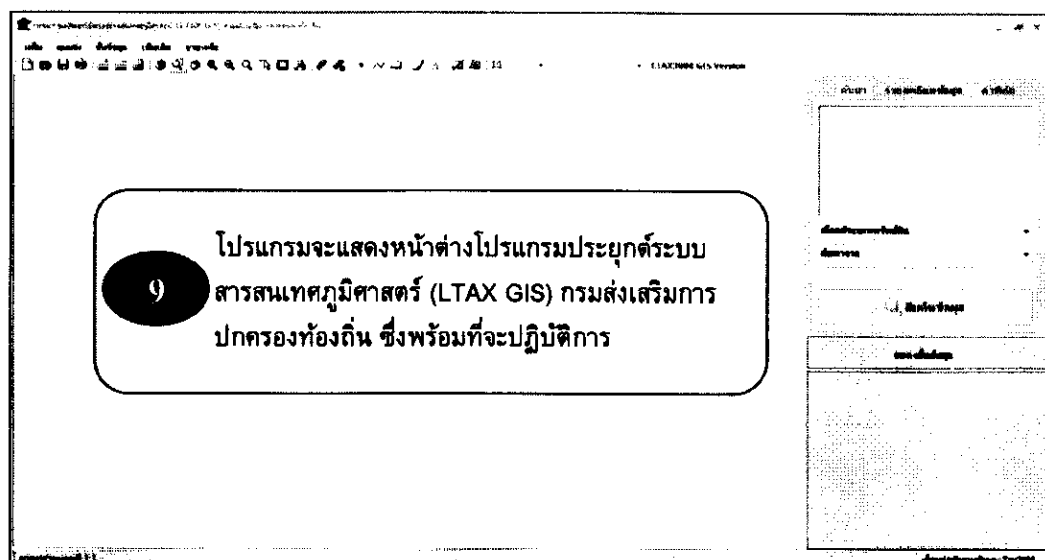
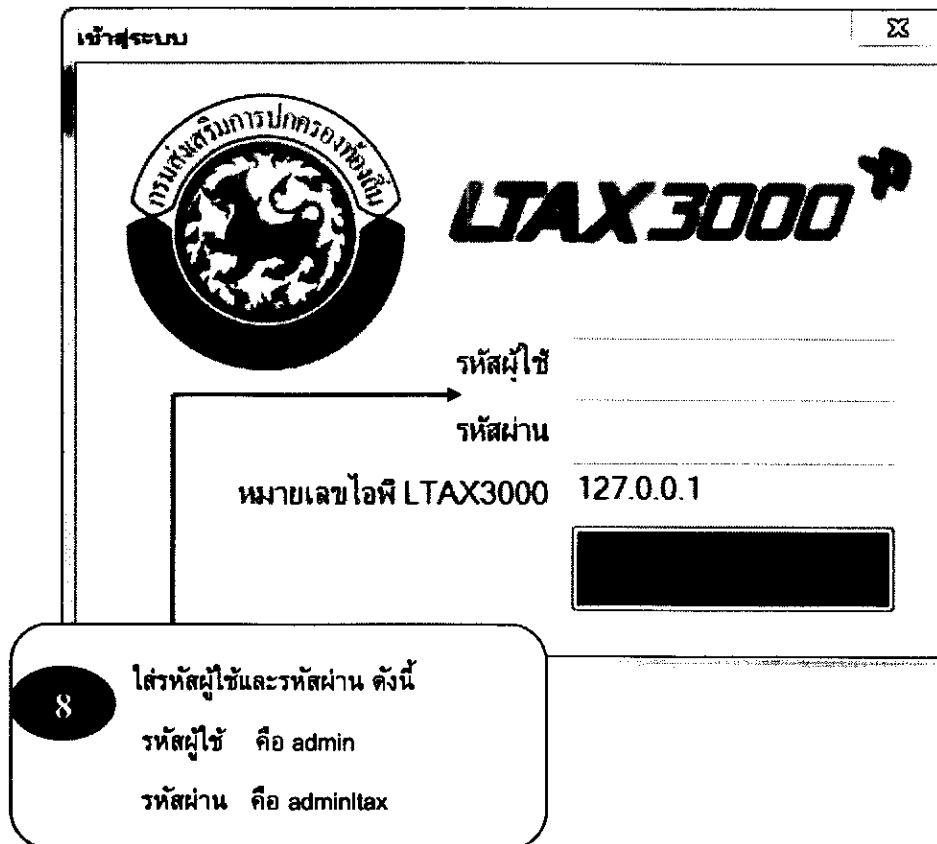
➤ **วิธีการติดตั้งโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (LTAX GIS)**



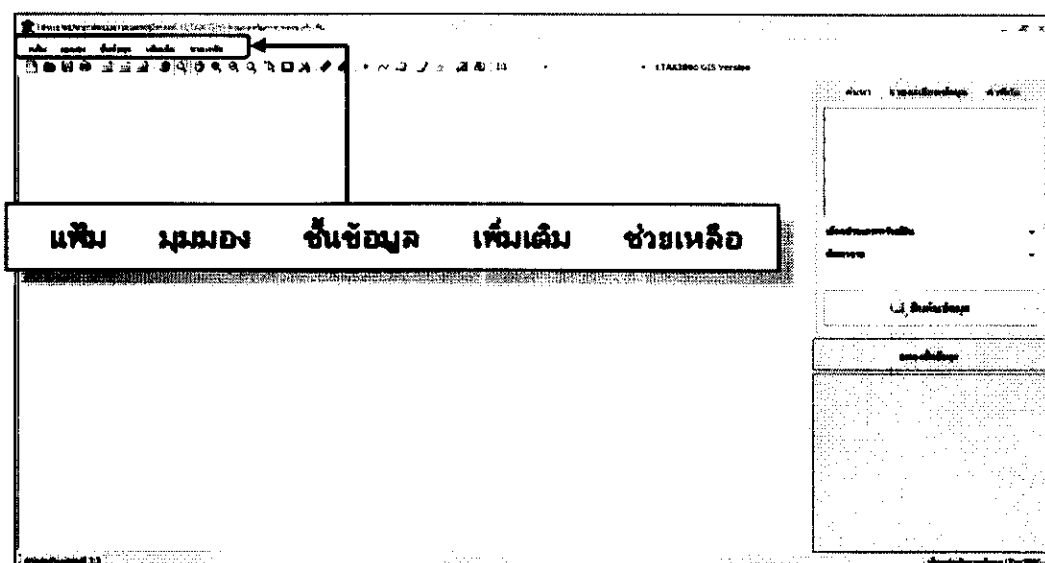








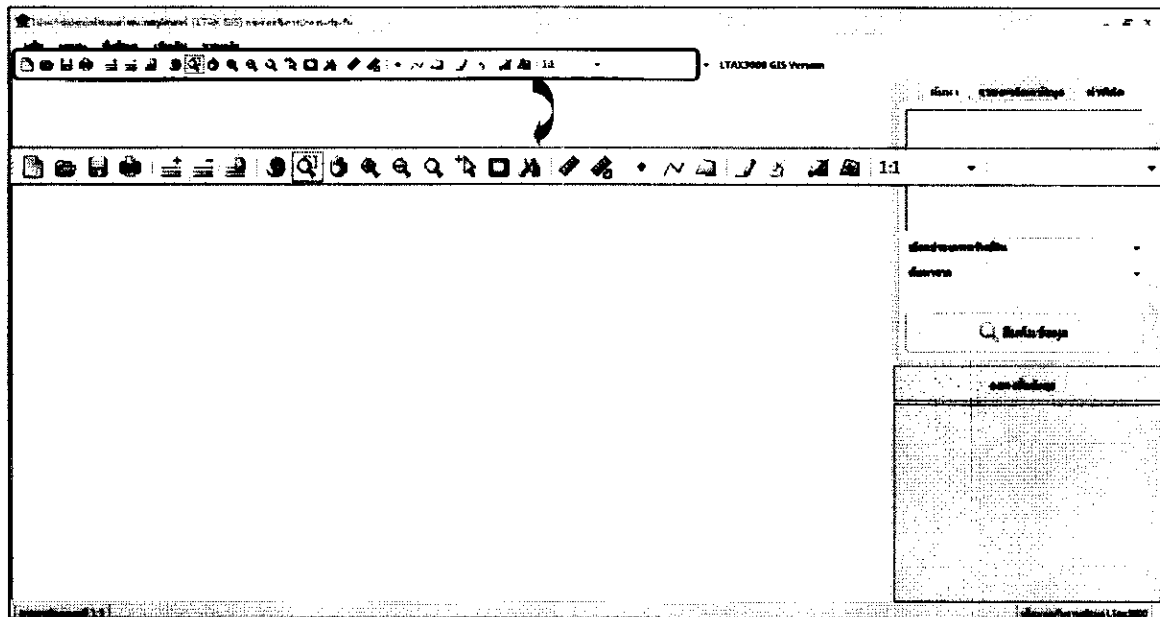
➤ **ชุดคำสั่งการทำงานของโปรแกรม**



**คำอธิบายชุดคำสั่งการทำงาน**

คุณสมบัติการทำงานของชุดคำสั่งและเครื่องมือต่าง ๆ ที่ใช้ในการปฏิบัติงานของโปรแกรม LTAX GIS ประกอบด้วย

1. เพิ่ม ชุดคำสั่งที่ใช้ในการบันทึก เปิดหรือปิด การทำงานของโปรแกรม ฯลฯ
2. มุมมอง ใช้สำหรับเลื่อนแผนที่ ขยายแผนที่ ฯลฯ
3. ชั้นข้อมูล สำหรับสร้างชั้นข้อมูล เพิ่มชั้นข้อมูล ลบชั้นข้อมูล ฯลฯ
4. เพิ่มเติม ประกอบคำสั่งย่อย ดังนี้ ตรึงข้อมูลภาพ สร้างตารางกริดแผนที่ ส่งออกชั้นข้อมูล สร้างหมุดแผนที่ ปรับปรุงค่าพิกัด LTax3000



## ➤ คำอธิบายคำสั่งการทำงานต่าง ๆ



สร้างเอกสารการทำงานใหม่



สร้างชั้นข้อมูลใหม่



เปิดข้อมูลที่ได้บันทึกไว้



มุมมองแผนที่ภาพรวม



บันทึกข้อมูล



ขยายแผนที่เฉพาะพื้นที่



ปริ้นเอกสาร (Print)



เลื่อนแผนที่ตามที่ต้องการ



เรียกชั้นข้อมูลเข้าสู่โปรแกรม



ขยายแผนที่



ลบชั้นข้อมูลออกจากโปรแกรม



ย่อแผนที่

➤ คำอธิบายคำสั่งการทำงานต่าง ๆ (ต่อ)



ย่อ/ขยาย แผนที่



แสดงข้อมูลเชิงบรรยาย



ล้างชั้นข้อมูล



ค้นหาข้อมูลแผนที่



วัดพื้นที่ (เมตร)



วัดพื้นที่ (ตารางเมตร)



กำหนดจุด (Point)



กำหนดเส้น (Line)



กำหนดรูปปิด (Polygon)



เลือกเพื่อแก้ไขข้อมูล



ลบข้อมูล



แบ่งแปลงที่ดิน



รวมแปลงที่ดิน

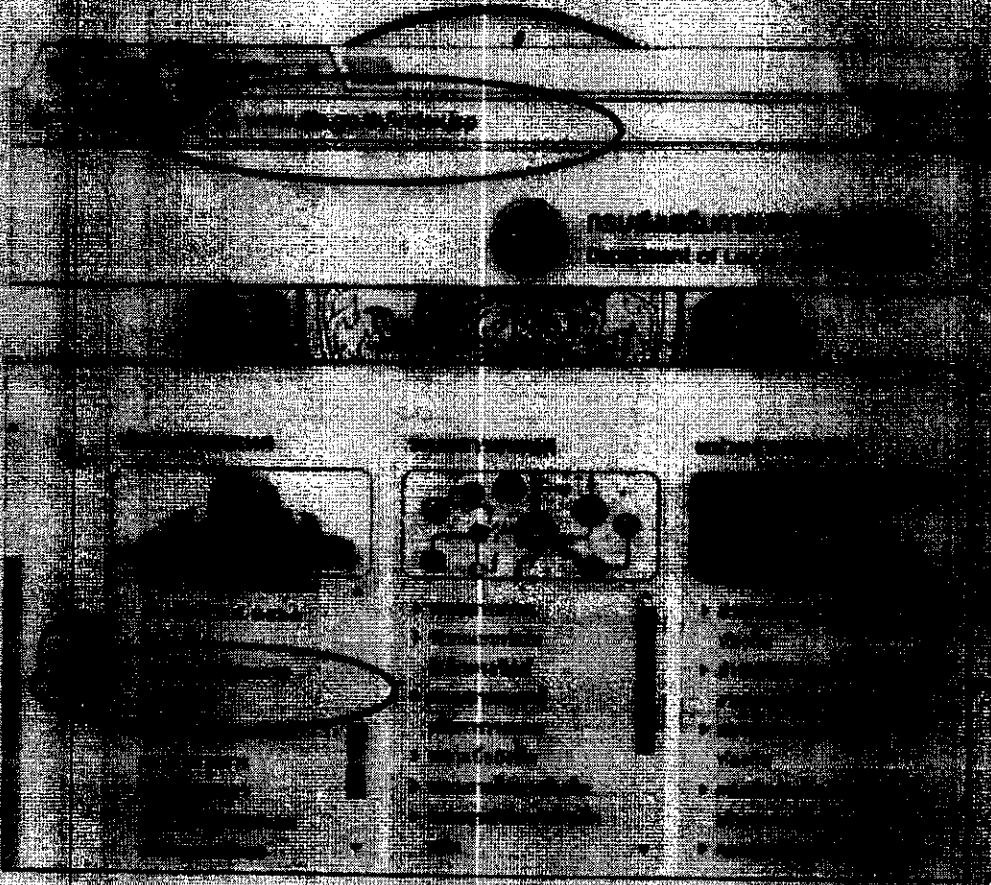
1:1

แสดงมาตราส่วนแผนที่



คำสั่งปรับแก้ชั้นข้อมูล Snapping

๑. วัตถุประสงค์ของโครงการ (Objectives)  
 ๒. ขอบเขตของโครงการ (Scope)  
 ๓. ระยะเวลาของโครงการ (Duration)  
 ๔. งบประมาณของโครงการ (Budget)  
 ๕. ผลประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ (Benefits)  
 ๖. ความเสี่ยงของโครงการ (Risks)  
 ๗. บทบาทและหน้าที่ของทีมงาน (Roles and Responsibilities)  
 ๘. การติดตามและประเมินผล (Monitoring and Evaluation)





## โปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

### LTax3000

LTAX 3000 V3.0 x32 bit  
3. LTAX 3000 V3.0 x64 bit  
License: LTAX 3000  
LTAX-083

Firefox Setup Version 45.0.1 (32 bit)

Firefox Setup Version 45.0.1 (64 bit)

คู่มือการใช้งานโปรแกรม LTAX 3000

คู่มือการใช้งานโปรแกรม LTAX GIS

แบบสำรวจใช้โปรแกรม LTAX 3000

ขั้นตอนการนำเข้าโปรแกรม LTAX 3000 โอน

ขั้นตอนการนำเข้าข้อมูลจากโปรแกรม LTAX 3000 เข้าสู่ระบบโปรแกรม โอน

ขั้นตอนการนำเข้าข้อมูลจากระบบโปรแกรม LTAX GIS เข้าสู่ระบบโปรแกรม โอน

คู่มือการบันทึกข้อมูล

ผลการประเมินผลการดำเนินงาน 13 กุมภาพันธ์ 2556

แบบฟอร์มคำนวณ ภาษีอากรที่ดินและทรัพย์สิน



เมื่อเกิดความผิดพลาดจะได้ไฟล์

| Filename       | Date modified    | Type           | Size |
|----------------|------------------|----------------|------|
| ganlicense.rar | 23/11/2556 16:54 | WinRAR archive | 6 KB |



LTax3000 License

F805-D657-D59D-CFE6-9CFC-5A85-EA72-C3A4

CODE

LICENSE

กดรับ

## 2. วิธีการกำหนดสิทธิ์ (License)

ให้ติดตั้งโปรแกรมบนเครื่องที่ต้องการให้เป็นทรัพย์สิน LTax3000 แล้วให้คัดลอก (Copy) รหัสเครื่องไว้เพื่อทำการลงทะเบียน (License)

## โปรแกรมบนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน LTax3000

กรมสรรพากร สำนักงานสรรพากรพื้นที่

91C-2278-FCDA-TAFF-CEB4-51B3-87B4-C47

เลขที่ใบรับแจ้ง

บันทึก

ให้คัดลอก Copy รหัสเครื่อง

LTax3000 License

|         |                                         |
|---------|-----------------------------------------|
|         | F8D5-D657-D59D-CFE6-9CFC-5A85-EA72-C3A4 |
| CODE    | C91C-2278-FCDA-7AFF-EEB4-5183-8764-DC74 |
| LICENSE |                                         |

กดปุ่ม

1.

วาง (Paste) รหัสหรือวางลงใน  
ช่อง Code

2.

กดปุ่มกดตรหัส



LTax3000 License

|         |                                         |
|---------|-----------------------------------------|
|         | F8D5-D657-D59D-CFE6-9CFC-5A85-EA72-C3A4 |
| CODE    | C91C-2278-FCDA-7AFF-EEB4-5183-8764-DC74 |
| LICENSE | D595-4858-7526-F604-92C7-E4FC-FB00-EDAA |

กดปุ่ม

องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นวัตกรรม (License) ไปบันทึกในโปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียน  
ทรัพย์สิน (Ltax 3000)



โปรแกรมแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน  
L Tax3000

กรมการปกครอง กระทรวงมหาดไทย

C91C-2778-FCDA-TAFF-EEB4-5183-1764-DC17

รหัสโปรแกรม

D595-4856-7526-F604-92C7-E4FC-FB00-EDAA

