



ที่ นค ๐๐๒๓.๓/ว ๗๖๔

ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นค ๘๐๐๐๐

๑๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖

เรื่อง สรุปผลการประชุมติดตามผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่น จังหวัดนครศรีธรรมราช

เรียน นายอำเภอทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีนครนครศรีธรรมราช และนายกเทศมนตรีเมืองทุกเทศบาล

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการประชุมเพื่อรับทราบปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงานจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียน
ทรัพย์สิน ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จำนวน ๑ ชุด

ตามที่กระทรวงมหาดไทย กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้ออกนโยบายเพื่อส่งเสริมให้องค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่น มีความเข้มแข็ง สามารถจัดเก็บรายได้ด้วยตนเอง โดยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อนำไปใช้เป็นเครื่องมือในการพัฒนาเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ของ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ ซึ่งมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๑ เป็นต้นมา นั้น

จังหวัดนครศรีธรรมราชได้จัดประชุมติดตามผลการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อติดตามผล รับทราบปัญหา อุปสรรค และข้อเสนอแนะ จากเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ
ด้านการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น โดยกำหนดองค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่นเป้าหมายที่เข้าร่วมประชุม จำนวน ๓๐ แห่ง ๆ ละ ๒ คน ในวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมศรีปราชญ์ ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช เพื่อนำข้อมูลที่ได้เสนอคณะกรรมการ
อำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจังหวัด พิจารณาดำเนินการต่อไป ทั้งนี้ ได้สรุปรายงานการประชุม
เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นทุกแห่งได้ถือเป็นแนวทางปฏิบัติ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไป สำหรับอำเภอขอให้แจ้งเทศบาลตำบลและ
องค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ทราบและถือเป็นแนวทางปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

รพี ร.ค.

(สุวิทย์น เขวลิต)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดนครศรีธรรมราช

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร ๐ ๗๕๓๕ ๖๑๔๔ ต่อ ๒๐ โทรสารต่อ ๒๕, ๒๖

www.nakhonlocal.go.th

รายงานการประชุม
เพื่อรับทราบปัญหาอุปสรรคในการดำเนินงานจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จังหวัดนครศรีธรรมราช
วันพฤหัสบดีที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมศรีปราชญ์ ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช ชั้น ๓

ผู้มาประชุม

- | | |
|--|---|
| ๑. นายสงกรานต์ ไมยวงษ์ | ท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช |
| ๒. นายอนันต์ ทองอุ้น | หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น |
| ๓. เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้
และเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่าง
(ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ) | เทศบาลและอบต. จำนวน ๓๐ แห่ง |
| ๔. นางสาวสุภักดิ์ คำนวนจิตต์ | นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ |

ผู้เข้าร่วมประชุม

- | | |
|-----------------------|--|
| ๑. นางชบา ศรีวิสัย | หัวหน้ากลุ่มงานการเงินบัญชีและการตรวจสอบ |
| ๒. นายदनัย รำพึงนิธย์ | ปลัดเทศบาลตำบลขุนทะเล |

เริ่มประชุมเวลา ๑๐.๐๐ น.

เมื่อที่ประชุมพร้อม นายสงกรานต์ ไมยวงษ์ ท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช ทำหน้าที่ประธานในที่ประชุม และดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุม ตามลำดับดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑ **เรื่องที่ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ**
แนะนำในที่ประชุมรู้จักท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราชคนใหม่
นายสงกรานต์ ไมยวงษ์ ตำแหน่งท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช (อำนวยการระดับสูง)
ย้ายมาจากท้องถิ่นจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ระเบียบวาระที่ ๒ **รับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา**
ไม่มี

ระเบียบวาระที่ ๓ **เรื่องเพื่อทราบ**
นายสงกรานต์ ไมยวงษ์ : รัฐบาล และกระทรวงมหาดไทย ได้ออกนโยบายเพื่อส่งเสริมให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีความเข้มแข็ง โดยสามารถจัดเก็บรายได้ด้วยตนเอง โดยมอบหมายให้กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ประกอบในการจัดเก็บภาษี (ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย) และได้ติดตามผลการดำเนินการ ตั้งแต่ปี ๒๕๕๑ เป็นต้นมา
: กระทรวงมหาดไทย ได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ ซึ่งกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้แจ้งระเบียบกระทรวงมหาดไทย และแนวทางปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว โดยมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๑ เป็นต้นมา
/ผลการดำเนินการ...

: ผลการดำเนินงานที่ผ่านมา องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประสบความสำเร็จในการจัดเก็บรายได้ด้วยตนเอง น้อยมาก กระทรวงมหาดไทย จึงได้มอบหมายให้กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น เร่งรัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยกำหนดเป้าหมายให้ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการดังนี้

- ปี ๒๕๕๖ เร่งรัดให้ อบท. จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเพิ่มขึ้น ๑๐%
- ปี ๒๕๕๗ เร่งรัดให้ อบท. จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเพิ่มขึ้น ๔๐%
- ปี ๒๕๕๘ เร่งรัดให้ อบท. จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเพิ่มขึ้น ๑๐๐%
- ดังนั้น อบท. จะต้องดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินเพิ่มขึ้นจากปี ๒๕๕๕ อีก ๗%

: พระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๔๒ มาตรา ๑๖ ให้เทศบาล เมืองพัทยา และองค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจและหน้าที่ในการจัดระบบการบริการสาธารณะเพื่อประโยชน์ของประชาชนในท้องถิ่นของตนเอง และมาตรา ๒๙ การกำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้รับรายได้ตามหมวดนี้ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข อัตราการจัดสรร การนำส่งเงินรายได้และการได้รับเงินรายได้สำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตามที่คณะกรรมการกำหนดโดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา
ดังนั้น เพื่อดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติกำหนดแผนและขั้นตอนการกระจายอำนาจดังกล่าว องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นจะต้องมีมาตรการเร่งรัดการจัดเก็บภาษีเพื่อสร้างรายได้ที่เพิ่มขึ้น ซึ่งจะมีผลทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้รับการจัดสรรรายได้ในสัดส่วนที่เพิ่มขึ้น และเป็นไปตามสัดส่วนที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัติฯ ข้างต้น

: มอบหมายให้เลขาธิการ ชี้แจงแนวทางปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย

นางสาวสุภักดี
เลขาธิการฯ

: ชี้แจงแนวทางปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐ และหนังสือชักชวนแนวทางการปฏิบัติตามระเบียบฯ ดังกล่าว ให้้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นปฏิบัติ ดังนี้

๓.๑ ระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐

ข้อ ๑๑ กำหนดให้ อบท. จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ภายใน ๑๘๐ วัน นับแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๑ (ระเบียบฯ ดังกล่าวมีผลบังคับใช้) สำหรับระยะเวลาการดำเนินการตามโครงการฯ นั้นอาจจะมากกว่า ๑๘๐ วันก็ได้ ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความพร้อมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่ละแห่ง เช่น ความพร้อมทางด้านงบประมาณ บุคลากร และรวมถึงองค์ประกอบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน เช่น ขนาดของพื้นที่ ความหนาแน่นของแปลง ที่ดินและโรงเรือน เป็นต้น

ข้อ ๖ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งคณะกรรมการ เรียกว่า “คณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจังหวัด” ประกอบด้วย

- | | |
|------------------------------|---------------|
| (๑) รองผู้ว่าราชการจังหวัด | ประธานกรรมการ |
| (๒) เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด | กรรมการ |
| (๓) ป่าไม้จังหวัด | กรรมการ |

/ (๔) ธนารักษ์...

- | | |
|--|--------------------------|
| (๔) ธนารักษ์พื้นที่จังหวัด | กรรมการ |
| (๕) พาณิชยจังหวัด | กรรมการ |
| (๖) ผู้แทนเทศบาล | กรรมการ |
| (๗) ผู้แทนเมืองพัทยา | กรรมการ |
| (๘) ผู้แทนองค์การบริหารส่วนตำบล | กรรมการ |
| (๙) นายอำเภอ | กรรมการ |
| (๑๐) ท้องถิ่นจังหวัด | กรรมการ/เลขานุการ |
| (๑๑) หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น | กรรมการ/ผู้ช่วยเลขานุการ |
- ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งกรรมการตาม (๑) (๖) (๘) และ (๙) ตามที่เห็นสมควร
- ข้อ ๗ ให้คณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจังหวัด
มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้
- (๑) พิจารณาคัดเลือกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีศักยภาพในการจัดทำแผนที่
ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เสนอผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งเป็น
ศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยกำหนด
จำนวนให้เหมาะสมกับจำนวนองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่อยู่ในความ
รับผิดชอบ
- (๒) ประสานงานกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง
เพื่อให้การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่นดำเนินการไปด้วยความเรียบร้อย
- (๓) สนับสนุน ให้คำปรึกษาแนะนำ กำกับดูแล ติดตาม และประเมินผลการ
จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ร่วมกับศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
- ข้อ ๘ ในองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแต่ละแห่งให้มีคณะกรรมการดำเนินงาน
แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ประกอบด้วย
- (๑) รองนายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประธานกรรมการ
ที่ผู้บริหารท้องถิ่นมอบหมาย
- (๒) ปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น รองประธานกรรมการ
- (๓) หัวหน้าหน่วยงานช่าง กรรมการ
- (๔) หัวหน้าหน่วยงานสาธารณสุข กรรมการ
- (๕) หัวหน้างานทะเบียนราษฎร กรรมการ
- (๖) หัวหน้าหน่วยงานคลัง กรรมการและเลขานุการ
- (๗) หัวหน้าฝ่ายพัฒนารายได้หรือ กรรมการและ
หัวหน้างานผลประโยชน์หรือ ผู้ช่วยเลขานุการ
หัวหน้างานจัดเก็บรายได้
- ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้วแต่กรณี
- (๘) หัวหน้าฝ่ายหรือหัวหน้างานแผนที่ภาษี กรรมการและ
และทะเบียนทรัพย์สิน ผู้ช่วยเลขานุการ
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแล้วแต่กรณี

/ให้คณะกรรมการ...

ให้คณะกรรมการตามวรรคหนึ่งมีหน้าที่ในการจัดทำ การปรับข้อมูล การใช้ และการเก็บรักษาแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินตลอดจนควบคุม ติดตามประเมินผลการดำเนินงาน

ข้อ ๙ ให้ผู้บริหารท้องถิ่นแต่งตั้งเจ้าหน้าที่เพื่อปฏิบัติงานต่างๆ ดังต่อไปนี้

(๑) การเตรียมการให้แต่งตั้งจากเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานคลังและสำนักงาน ปลัดขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

(๒) การจัดทำแผนที่แม่บทให้แต่งตั้งจากเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานช่าง

(๓) การคัดลอกข้อมูลที่ดินและการสำรวจภาคสนามให้แต่งตั้งจากเจ้าหน้าที่ ของหน่วยงานช่าง หน่วยงานคลัง และหน่วยงานสาธารณสุข

(๔) การจัดทำแผนที่ภาษีให้แต่งตั้งจากเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานช่าง

(๕) การจัดทำทะเบียนทรัพย์สินและทะเบียนคุมผู้ชำระภาษีให้แต่งตั้งจาก เจ้าหน้าที่ของหน่วยงานคลัง

(๖) การปรับปรุงข้อมูลให้แต่งตั้งจากเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานช่าง หน่วยงาน คลัง หน่วยงานสาธารณสุข และหน่วยงานทะเบียนราษฎร

ในกรณีที่มีความจำเป็นไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จ ตามระยะเวลาที่ กำหนดในโครงการได้ให้ขอความเห็นชอบจากผู้ว่าราชการจังหวัดเพื่อขยาย ระยะเวลาในการดำเนินงาน

ข้อ ๑๐ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้รับแต่งตั้งให้เป็นศูนย์สนับสนุนการ ปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้เจ้าหน้าที่ขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่นนั้นเป็นเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สิน

ศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน มีหน้าที่ส่งเสริมสนับสนุนให้คำแนะนำ ในการจัดทำ การปรับข้อมูล การใช้ และการเก็บรักษาแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้แก่องค์กรปกครองส่วน ท้องถิ่นและช่วยเหลือจังหวัดในการติดตามผลเกี่ยวกับการปฏิบัติงานแผนที่ ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

๓.๒ หนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนมาก ที่ มท ๐๔๐๘.๓/ว ๔๐๘ ลงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๕๑ ได้ชักซ้อมแนวทางการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สามารถจัดลำดับการ ดำเนินการได้ ๓ ระดับ ดังนี้

๑) การดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยระบบมือ (Manual)

เหมาะสมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีขนาดเล็ก มีผู้เสียภาษีน้อย และมีรายได้จากการจัดเก็บภาษีไม่มากนัก โดยในการดำเนินการให้องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นผู้ดำเนินการเอง เพื่อให้เจ้าหน้าที่ขององค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น ได้มีความรู้ความเข้าใจในการดำเนินการที่ถูกต้อง เนื่องจากแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินจะต้องมีการปรับปรุงฐานข้อมูล อยู่เป็นประจำ ดังนั้น หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นสามารถดำเนินการได้เอง /ก็จะเป็นการ...

- ก็จะเป็นการประหยัดงบประมาณและเป็นการพัฒนาบุคลากรขององค์กรด้วย
- ๒) การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินด้วยระบบคอมพิวเตอร์(Computer) เป็นข้อมูลระวางแผนที่และทะเบียนทรัพย์สินมาจัดเก็บด้วยระบบคอมพิวเตอร์ เหมาะสำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีปริมาณงานมาก ทั้งในด้านพื้นที่ ประชากร และการจัดเก็บรายได้ ซึ่งสามารถอำนวยความสะดวกให้ทั้งผู้ปฏิบัติงาน ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเองและประชาชนได้รวดเร็วมากยิ่งขึ้น โดยกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้จัดทำโปรแกรมคอมพิวเตอร์เพื่อแจกจ่าย ให้กับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำไปใช้ในการปฏิบัติงาน
- ๓) การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์(GIS) เหมาะสำหรับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีขนาดใหญ่ รายได้มาก และมีความจำเป็นที่จะต้องใช้อ้างอิงข้อมูลเพื่อการบริหารจัดการที่มีความซับซ้อนมากขึ้น ซึ่งอาจจะต้องจัดจ้างหน่วยงานภายนอกที่มีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับระบบงาน แผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินและระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ (GIS) เป็นที่ปรึกษาเพื่อดำเนินงาน
- ๓.๓ ในการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นมีความประสงค์จะให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการเองและ ครอบคลุมหมายให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการพัฒนาศักยภาพใน การปฏิบัติงานและเป็นการพัฒนาบุคลากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกอบกับในกาดำเนินงานจะต้องมีการปรับปรุงฐานข้อมูลให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ หนึ่ง หากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นใดมีความประสงค์จะจัดจ้างหน่วยงานราชการ หรือเอกชนดำเนินการให้คำนึงถึงความพร้อม ความคุ้มค่าในการดำเนินการ และ ผลประโยชน์ที่จะได้รับเป็นสำคัญ
- ๓.๔ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ได้ดำเนินการจัดฝึกอบรมการจัดทำแผนที่ภาษี และทะเบียนทรัพย์สินให้กับบุคลากรขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อสร้าง ความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับระบบการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน อย่างถูกต้องมาแล้วหลายรุ่น ตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๕๒ - ปัจจุบัน
- ๓.๕ สรุปสถานะการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช

ผล การดำเนินงาน ของ อปท.	ดำเนินการ แล้วเสร็จ (แห่ง)	ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	รวม
เทศบาล	๑๑	๒๔	๑๒	๔๗
อบต.	๔	๔๓	๙๐	๑๓๗
รวม	๑๕	๖๗	๑๐๒	๑๘๔

/๓.๖ กรมส่งเสริม..

- ๓.๖ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ให้จังหวัดเร่งรัด อปท. ดำเนินการจัดทำแผนที่
ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยจังหวัดได้กำหนดเทศบาลที่เป็นเป้าหมาย ดังนี้
ปี ๒๕๕๔ เทศบาลนครนครศรีธรรมราช
เทศบาลเมืองปากพอง
(เทศบาลที่มีรายได้ไม่รวมเงินอุดหนุนตั้งแต่ ๓.๕ ล้านบาทขึ้นไป และ
เทศบาลที่มีรายได้ไม่รวมเงินอุดหนุนต่ำกว่า ๓.๕ ล้านบาท แต่มีความ
ประสงค์จะทำโครงการแผนที่ภาษีฯ)
ปี ๒๕๕๕ กำหนดเป้าหมายเพิ่มขึ้น คือ ทม.ทุ่งสง ทต.ท่าศาลา ทต.ลิซล
ทต.ร่อนพิบูลย์ ทต.ชะอวด ทต.ฉวาง

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

นายสงกรานต์ ไมวงษ์ : จังหวัดจะต้องกำหนดจัดประชุมคณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียน
ทรัพย์สินจังหวัด เพื่อพิจารณาจัดตั้งศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและ
ทะเบียนทรัพย์สิน โดยมีจำนวนที่เหมาะสม ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดทำแผนที่
ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จังหวัดนครศรีธรรมราช
เป็นไปตามแนวทางแห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทยข้างต้น และเพื่อให้ได้ข้อมูล
ประกอบการพิจารณาของคณะกรรมการอำนวยการแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
จังหวัดนครศรีธรรมราช จึงได้นัดผู้รับผิดชอบการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป้าหมาย จำนวน ๓๐ แห่ง มาประชุมเพื่อพิจารณา
ดำเนินการดังนี้

- ๔.๑ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป้าหมายทั้ง ๓๐ แห่ง รายงานผลการดำเนินการ
และชี้แจงปัญหาอุปสรรคในการดำเนินการ
(รายละเอียดตามบัญชีสรุปผลการติดตามการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียน
ทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จังหวัดนครศรีธรรมราช)
- ๔.๒ คัดเลือก อปท. เพื่อจัดตั้ง “ศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและทะเบียน
ทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช” ตามจำนวน
ที่เหมาะสม และดำเนินการดังนี้
- ๑) ให้ อปท. ที่ได้รับการแต่งตั้งให้เป็นศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและ
ทะเบียนทรัพย์สินมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
นั้น เป็นเจ้าหน้าที่ประจำศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและ
ทะเบียนทรัพย์สิน
 - ๒) ศูนย์สนับสนุนการปฏิบัติงานแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน มีหน้าที่
ส่งเสริมสนับสนุนให้คำแนะนำ ในการจัดทำ การปรับข้อมูล การใช้
และการเก็บรักษาแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินให้แก่องค์กรปกครองส่วน
ท้องถิ่นและช่วยเหลือจังหวัดในการติดตามผลเกี่ยวกับการปฏิบัติงานแผนที่
ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

/มติที่ประชุม..

มติที่ประชุม

๔.๒.๑ คัดเลือก อปท.เป็นต้นแบบ และแหล่งศึกษาดูงาน ระบบมือ ดังนี้

- ๑) ทน.นครศรีธรรมราช
- ๒) ทม.ทุ่งสง อ.ทุ่งสง
- ๓) ทต.หินตก อ.ร่อนพิบูลย์

๔.๒.๒ คัดเลือก อปท.เป็นต้นแบบ และแหล่งศึกษาดูงาน ระบบ LTAX๓๐๐๐ และ LTAX GIS ดังนี้

- ๑) ทต.ลิซล อ.ลิซล
- ๒) ทต.หัวไทร อ.หัวไทร
- ๓) อบต.หัวไทร อ.หัวไทร

(ให้ถอดแบบการดำเนินงานเป็นต้นแบบตัวอย่างของจังหวัด เพื่อเผยแพร่แนวทางให้ อปท. อื่น ๆ ดำเนินการ)

๔.๒.๓ คัดเลือกบุคลากรเป็นวิทยากรแกนนำ ดังนี้

- ๑) นายธนภัทร สิงห์ฐาน เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ ทต.จันดี
- ๒) นางสาวทิตตยา ช่วยเกิด เจ้าพนักงานจัดเก็บรายได้ อบต.หัวไทร
- ๓) นางสาวอรรณพ ทองเกลี้ยง เจ้าหน้าที่ทะเบียนทรัพย์สิน ทต.ลิซล
- ๔) นายสุชาติ ฤทธิภักดี ผู้ช่วยช่างสำรวจ ทต.ลิซล

ประธานฯ : สรุปปัญหาอุปสรรคการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของ อปท. จังหวัดนครศรีธรรมราช มีประเด็นปัญหาที่สำคัญ ดังนี้

๑. ที่ดินที่เป็น นส.๓ ทำให้ไม่สามารถกำหนดแผนที่ระวาง
๒. การคัดลอกลายเส้นไม่สมบูรณ์
๓. การเชื่อมต่อ map zone block ไม่ชัดเจนได้
๔. ปัญหาเรื่องพื้นที่ทับซ้อนระหว่างแนวเขต อปท. ๒ แห่งขึ้นไป
๕. การปรับปรุงแผนที่ระวางให้เป็นปัจจุบันทำได้ยาก เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินบ่อยและจำนวนมาก
๖. ขาดแคลนบุคลากร และบุคลากรผู้เชี่ยวชาญด้านแผนที่ภาษี
๗. อุปกรณ์เครื่องมือเครื่องใช้ไม่ทันสมัย ไม่รองรับโปรแกรมฯ
๘. ไม่ได้ได้รับความร่วมมือจากสำนักงานที่ดินจังหวัด ในการคัดลอกกระวางที่ดิน

ข้อเสนอแนะเพื่อการพัฒนาประสิทธิภาพการดำเนินงาน

๑. กรณี อปท. จ้างบริษัทดำเนินการ แล้วแต่ไม่แล้วเสร็จสมบูรณ์ ให้ อปท. เริ่มดำเนินการใหม่ ตามระบบที่เหมาะสมกับแต่ละ อปท.
๒. โปรแกรมระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น เป็นโปรแกรมที่สมบูรณ์ที่สุด และประหยัดที่สุด
๓. การใช้โปรแกรมที่จ้างของบริษัทต่าง ๆ ไม่สมบูรณ์ และไม่เสถียร ให้ อปท. พิจารณาตามความเหมาะสม
๔. จังหวัดจะจัดทำโครงการอบรมและศึกษาดูงาน อปท. ต้นแบบ โดยจะทำหนังสือขอความร่วมมือไปยัง อปท. ที่เกี่ยวข้องเพื่อพิจารณาต่อไป

/๕. จังหวัดจะ...

๕. จังหวัดจะจัดส่งโครงการต้นแบบของ อปท. ที่ประสบความสำเร็จให้เป็นแบบอย่างแก่ อปท. อื่น ๆ นำไปจัดทำโครงการให้เหมาะสมกับพื้นที่ตัวเอง
๖. จังหวัดจะจัดประชุมผู้บริหารท้องถิ่น และนำเรื่องนี้ไปชี้แจงและขอความร่วมมือต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่น
ไม่มี

เลิกประชุมเวลา

๑๒.๐๐ น.

ลงชื่อ



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางสาวสุกักดิ์ คำนวนจิตต์)

นักส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นชำนาญการ

ลงชื่อ



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายอนันต์ ทองอุ่น)

หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

สรุปผลการติดตามการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

จังหวัดนครศรีธรรมราช

ในการประชุมวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมศรีปราชญ์ ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๑	ทน.	นครศรีธรรมราช	เมืองฯ	manual			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือ - กำลังปรับปรุงเป็นระบบ LTAX๓๐๐๐ และ LTAX GIS - มีคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการ อปท.แล้ว - มีช่างแผนที่ภาษี - มีการจ้างลูกจ้างโครงการเพื่อคัดลอกสำเนาระวางที่ดิน ณ สนง.ที่ดินทุกวัน เพื่อนำมาปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน ถ่ายสำเนาระวางที่ดิน ณ ร้านชาญ - สามารถดูงานได้ - ดำเนินการโดยสร้างแผนที่ภาษีแม่บท ตรวจสอบแนวเขตถ่ายระวาง <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่ดินที่เป็น นส.๓ - การคัดลอกลายเส้นไม่ชัดเจน <p>***มติที่ประชุม***</p> <p>คัดเลือกเป็นต้นแบบระบบมือ พื้นที่ อ.เมืองฯ พระพรหม ลานสกา</p>
๒	ทม.	ปากพนัง	ปากพนัง	manual			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือ แต่ยังไม่สมบูรณ์ - ดำเนินการโดยสร้างแผนที่ภาษีแม่บท ตรวจสอบแนวเขตถ่ายระวาง <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่ดินที่เป็น นส.๓ - ขาดบุคลากร (บุคลากรเดิมเสียชีวิต) - เครื่องมือไม่ทันสมัย ไม่รองรับโปรแกรมฯ

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๓	ทม.	ทุ่งสง	ทุ่งสง	manual			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือ ระบบมือสมบูรณ์ - มีการปรับปรุงข้อมูลที่ดินเป็นประจำทุกเดือน ๆ ละประมาณ ๕๐ ราย - กำลังดำเนินการปรับปรุงเป็นระบบ LTAX๓๐๐๐ และ LTAX GIS - บุคลากรเดิมย้ายไป ทต.จันดี - บุคลากรใหม่เพิ่งได้รับการอบรมเมื่อเดือน ธ.ค. ยังปฏิบัติงานได้ไม่สมบูรณ์ - สามารถดูงานระบบมือได้ <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่ดินที่เป็น นส.๓ - ลงระวางได้ แต่สร้าง map ไม่ได้ - การสำรวจคัดลอกระวางที่ดินใช้เวลานาน ทม.ทุ่งสง ใช้เวลาดำเนินการนับ ๑๐ ปี - การเชื่อมต่อ map แต่ละ zone พื้นที่ยังไม่สมบูรณ์ - โปรแกรม LTAX๓๐๐๐ อยู่ระหว่างลงข้อมูล - โปรแกรม LTAX GIS ช่างกำลังศึกษาเรียนรู้เพิ่มเติม <p>***มติที่ประชุม</p> <p>คัดเลือกเป็นต้นแบบระบบมือ</p>
๔	ทม.	ปากพูน	เมืองฯ			๑	<ul style="list-style-type: none"> - ยังไม่เริ่มดำเนินการ - ให้เสนอผู้บริหารและเริ่มตั้งคำสั่งดำเนินการ

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๕	ทต.	เขียร์ใหญ่	เขียร์ใหญ่	manual			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือ ระบบมือสมบูรณ์ พื้นที่ ๑ ตร.กม. - กำลังดำเนินการปรับปรุงเป็นระบบ LTAX๓๐๐๐ และ LTAX GIS - มีการส่งบุคลากรไปประจำ ณ สนง.ที่ดินอำเภอ และติดตั้งเครื่องถ่ายเอกสาร เพื่อถ่ายสำเนาระวางที่ดินเอง <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ที่ดินที่เป็น นส.๓ - การเปลี่ยนแปลงผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน เช่น กรณีการขายต่อ ทำให้มีการเปลี่ยนแปลงที่อยู่ผู้ถือกรรมสิทธิ์ และติดต่อเจ้าของที่ดินไม่ได้ - ไม่ได้ได้รับความร่วมมือจาก สนง.ที่ดิน กรณีการขอค้นข้อมูลเจ้าของที่ดิน - การคัดลอกระวางที่ดินจาก สนง.ที่ดินอำเภอ มีการเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
๖	ทต.	ท่าแพ	เมืองฯ	manual			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือ เหมือน ทน.นศ. - กำลังดำเนินการปรับปรุงเป็นระบบ LTAX๓๐๐๐ โดยอยู่ในขั้นตอนระหว่างการแบ่ง zone ที่ดิน

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๗	ทต.	บางจาก	เมืองฯ		๑		<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อยู่ระหว่างดำเนินการเป็นระบบ LTAX๓๐๐๐ และ LTAX GIS - อยู่ระหว่างขึ้นจัดทำแผนที่แม่บท - การแบ่ง zone ยังไม่ได้แบ่งลงสู่ระดับหมู่บ้าน - บุคลากรเดิมได้รับการอบรมแล้ว แต่ย้ายสับเปลี่ยนสายงานไปตำแหน่งอื่น <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเชื่อมต่อ map แต่ละ zone พื้นที่ยังไม่สมบูรณ์เนื่องจากกระวาง UTM หายไป ๑ block ในช่วง zone หนาแน่น โดยไม่ได้รับคำตอบที่ชัดเจนจาก สนง.ที่ดินจังหวัด ทำให้เชื่อมต่อ map ไม่ได้ - สนง.ที่ดินจังหวัด ไม่ให้ข้อมูล line digital - ขาดบุคลากร - มีปัญหาเรื่องที่ดินทับซ้อนบริเวณพื้นที่รอยต่อระหว่างเขตรับผิดชอบของ อปท. ตั้งแต่ ๒ อปท. ขึ้นไป <p>***ที่ประชุมร่วมกันเสนอแนวทางแก้ปัญหา ตามแนวทางประมวลกฎหมายที่ดิน หากมีกรณีพื้นที่ทับซ้อน แนวเขตพื้นที่ใดพื้นที่หนึ่งมากกว่าครึ่งให้ถือเป็นแนวเขตที่ดินของพื้นที่นั้น ทั้งนี้ ให้ สนง.ที่ดินจังหวัด/สาขา เป็นผู้พิจารณา</p>
๘	ทต.	ปากนคร	เมืองฯ	manual			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือระบบมือเสร็จ - มีการปรับปรุง ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕ เป็นปัจจุบัน <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระวังแผนที่ภาษีไม่เป็นปัจจุบัน - ลูกจ้างแผนที่ภาษีเดิมลาออกเนื่องจากได้งานใหม่ - อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ไม่ทันสมัย
๙	ทต.	โพธิ์เสด็จ	เมืองฯ		๑		<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - อยู่ระหว่างดำเนินการ - ทำระวางแผนที่ภาษีแล้ว <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ไม่ได้ปรับปรุงระวางข้อมูล - ลูกจ้างแผนที่ภาษีเดิมลาออกเนื่องจากได้งานใหม่

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๑๐	ทต.	ท่าจั่ว	เมืองฯ		๑		ผลการดำเนินงาน - อยู่ระหว่างดำเนินการขอถ่ายรวางที่ดิน ปัญหา - ไม่ได้ปรับปรุงระวางข้อมูล - มีการเปลี่ยนแปลง จนท.จัดเก็บข้อมูล - ขาดความต่อเนื่องในการดำเนินงาน - ขาดบุคลากร
๑๑	ทต.	ชนอม	ชนอม	manual			ผลการดำเนินงาน - ทำด้วยมือระบบมือเสร็จ - การจัดทำแผนที่แม่บทแล้วเสร็จ ปัญหา - ระบบ LTAX๓๐๐๐ และ LTAX GIS ไม่สามารถ เชื่อมต่อกันได้สมบูรณ์
๑๒	ทต.	ท้องเนียน	ชนอม		๑		ผลการดำเนินงาน - อยู่ระหว่างดำเนินการขอสำรวจ คัดลอกข้อมูล ระวางที่ดิน ปัญหา - ขาดบุคลากร
๑๓	ทต.	จันดี	ฉวาง		๑		ผลการดำเนินงาน - อยู่ระหว่างดำเนินการเป็นระบบ LTAX๓๐๐๐ และ LTAX GIS - มีการแบ่ง zone - block - lot แล้วแต่ยังไม่สมบูรณ์ ไม่เป็นปัจจุบัน - คาดว่าจะดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปี ๒๕๕๖ - บุคลากรย้ายมาจาก ทม.ทุ่งสง ***มติที่ประชุม คัดเลือกบุคลากร เป็นวิทยากร
๑๔	ทต.	ฉวาง	ฉวาง		๑		ผลการดำเนินงาน - อยู่ระหว่างดำเนินการคัดลอกแผนที่ระวาง - ลงข้อมูลในระวางแล้ว - มีการแบ่ง zone - block แล้ว ปัญหา - มีการบุคลากรผู้รับผิดชอบ คนใหม่ยังไม่เริ่ม ดำเนินการต่อ

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๑๕	ทต.	ท่าศาลา	ท่าศาลา	manual			ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือระบบมือเสร็จ - มีการปรับปรุง ผ.ท.๔ และ ผ.ท.๕ เป็นปัจจุบัน ปัญหา <ul style="list-style-type: none"> - ระบบ LTAX ยังไม่ดำเนินการ - ขาดบุคลากร - ขาดอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ที่ทันสมัย
๑๖	ทต.	ท่ายาง	ทุ่งใหญ่		๑		ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - อยู่ระหว่างดำเนินการด้วยระบบมือ - การติดต่อประสานงานเรื่องที่ดินไม่เป็นปัญหา ปัญหา <ul style="list-style-type: none"> - ขาดบุคลากร - ขาดอุปกรณ์คอมพิวเตอร์ที่ทันสมัย
๑๗	ทต.	ที่วัง	ทุ่งสง		๑		ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - กำลังดำเนินการด้วยระบบมือ - คัดลอกข้อมูลระวางที่ดินแล้ว - อยู่ระหว่างเก็บข้อมูลภาคสนาม ปัญหา <ul style="list-style-type: none"> - ขาดบุคลากร จนท.ผู้รับผิดชอบมีงานประจำมาก
๑๘	ทต.	นาบอน	นาบอน	manual			ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - ทำด้วยมือระบบมือเสร็จ - ให้ดำเนินการด้วยระบบ LTAX ต่อ และให้แจ้งขอ รหัสการเข้าใช้งานระบบมายังจังหวัด
๑๙	ทต.	เขาชุมทอง	ร่อนพิบูลย์		๑		ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - จ้างบริษัทลงโปรแกรมแล้ว แต่ยังไม่ได้ลงข้อมูล ระวาง - ทต.เริ่มดำเนินการใหม่เอง ข้อมูลพร้อม การแบ่ง ชั้นข้อมูลพร้อม แต่ยังไม่ได้มีการเชื่อมต่อข้อมูล ปัญหา <ul style="list-style-type: none"> - บริษัทผู้รับจ้างทำงาน ติดต่оไม่ได้
๒๐	ทต.	หินตก	ร่อนพิบูลย์	manual			ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการด้วยระบบมือแล้วเสร็จสมบูรณ์ ใช้งาน ได้เป็นปกติ - มีการปรับปรุงข้อมูลเป็นปัจจุบัน โดยการส่ง เจ้าหน้าที่ไปคัดลอกข้อมูลระวางที่ดินเป็นประจำ ทุกเดือน ***มติที่ประชุม คัดเลือกเป็นต้นแบบระบบมือ

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๒๑	ทต.	สีชล	สีชล	manual LTAX๓๐๐๐ LTAX GIS			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - ใช้ระบบ LTAX๓๐๐๐ และระบบ LTAX GIS ได้สมบูรณ์ <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบไม่สามารถเล็งป้ายได้ชัดเจน จะมองเห็นเป็นสีดำ ทำให้มองภาพป้ายไม่ชัด - การมองแปลงที่ดินไม่ชัด - เดิมบุคลากรไม่เพียงพอ ได้ดำเนินการจ้างบุคลากรเพิ่มเติม เป็นลูกจ้างโครงการ มาช่วยดำเนินการ <p>***ข้อสั่งการประธาน</p> <ol style="list-style-type: none"> ๑. คัดเลือกเป็นต้นแบบระบบ LTAX ๓๐๐๐ ๒. ให้ดำเนินการถอดแบบเป็นต้นแบบตัวอย่างของจังหวัด ๓. คัดเลือกเป็นพื้นที่ศึกษาดูงาน ๔. คัดเลือกบุคลากรเป็นวิทยากร
๒๒	ทต.	หัวไทร	หัวไทร	manual LTAX๓๐๐๐ LTAX GIS			<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดิมดำเนินการด้วยระบบมือสมบูรณ์ - ใช้ระบบ LTAX๓๐๐๐ และระบบ LTAX GIS ได้สมบูรณ์ <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - การเล็งเป้าหมายของโปรแกรมมีการบังบัง - การดำเนินการด้วยระบบงานโปรแกรมจะแล้วเสร็จสมบูรณ์ ต้องมีการปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบันอยู่เสมอ <p>***มติที่ประชุม</p> <ol style="list-style-type: none"> ๑. คัดเลือกเป็นต้นแบบระบบ LTAX ๓๐๐๐ ๒. ให้ดำเนินการถอดแบบเป็นต้นแบบตัวอย่างของจังหวัด ๓. คัดเลือกเป็นพื้นที่ศึกษาดูงาน
๒๓	ทต.	ฉ่ำใหญ่	ทุ่งสง		๑		<p>ผลการดำเนินงาน</p> <ul style="list-style-type: none"> - จ้างบริษัทลงโปรแกรม และลงข้อมูลลงในระบบแล้วเสร็จ แต่ยังไม่ดำเนินการ <p>ปัญหา</p> <ul style="list-style-type: none"> - บริษัทผู้รับจ้างทำงาน ติดต่อกไม่ได้ <p>**ให้ ทต.เริ่มดำเนินการใหม่เอง</p>

ลำดับ ที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ ทะเบียนทรัพย์สิน			ผลการดำเนินการ/ปัญหาอุปสรรค
				ดำเนินการเสร็จ แล้ว (แห่ง)	อยู่ระหว่าง ดำเนินการ (แห่ง)	ยังไม่ ดำเนินการ (แห่ง)	
๒๔	ทต.	การะเกด	เขียร์ใหญ่		๑		ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - จ้างบริษัทลงโปรแกรม และคัดลอกข้อมูลระหว่างได้บางส่วน - ทต.เริ่มดำเนินการใหม่เอง โดยระบบมือ - ดำเนินการแบ่ง block - zone และระหว่างใหม่ - ดำเนินการสำรวจภาคสนามใหม่ - ลงโปรแกรมระบบ LTAX๓๐๐๐ LTAX GIS แล้ว แต่ยังไม่ได้นำมาดำเนินการ ปัญหา <ul style="list-style-type: none"> - บริษัทผู้รับจ้างทำงาน ติดต่อกไม่ได้
๒๕	ทต.	ดอนตรอ	เฉลิมพระเกียรติ		๑		ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการลงระวางข้อมูลแล้ว ปัญหา <ul style="list-style-type: none"> - ขาดอุปกรณ์ที่ทันสมัย คอมพิวเตอร์เดิมไม่รองรับโปรแกรมระบบ
๒๖	ทต.	ขุนทะเล	ลานสกา		๑		ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - จ้างบริษัทลงโปรแกรม - มีเอกสารที่ดินพร้อม - ดำเนินการแบ่ง block - zone แล้ว - สามารถออกใบเสร็จด้วยโปรแกรมคอมพิวเตอร์ได้ แต่มีข้อจำกัดทางกฎหมาย - บุคลากรได้รับการอบรมโปรแกรม LTAX ของกรม สด. แล้ว ข้อมูลเพิ่มเติมจาก หน.กง.บข. สดจ.นศ. <ul style="list-style-type: none"> - การออกใบเสร็จด้วยระบบคอมพิวเตอร์ โดยโปรแกรมระบบ LTAX ของกรม สด. สามารถดำเนินการได้ ซึ่ง สด. ได้มีหนังสือแจ้งชักข้อแล้ว
๒๗	อบต.	ท่ายาง	ทุ่งใหญ่		๑		ผลการดำเนินงาน <ul style="list-style-type: none"> - จ้างบริษัท PMK ลงโปรแกรม งบประมาณ ๑.๙ ล้านบาท แต่แผนที่ระวางหายไป - ข้อมูลเอกสารที่ดินพร้อม - อบต. ต้องดำเนินการต่อเอง ปัญหา <ul style="list-style-type: none"> - ขาดบุคลากร

๒๘	อบต.	ทุ่งสูง	น.เบญน	ผลการดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและ	งบการเงิน	งบการเงิน	ผลการดำเนินงาน - อยู่ระหว่างถ่ายรวางแผนที่ภาษี และสแกนแผนที่ ปัญหา - ขาดบุคลากร เนื่องจากบุคลากรที่มีอยู่มีงานประจำมาก
๒๙	อบต.	ท้ายสำเภา	พระพรหม	manual			ผลการดำเนินงาน - จะดำเนินการปรับเป็นระบบ LTAX - จ้างบริษัทลงโปรแกรมเสร็จเรียบร้อย ปัญหา - บุคลากรดำเนินการไม่ต่อเนื่อง (บุคลากรเดิมย้าย) บุคลากรเดิมยังไม่ได้รับการอบรม - โปรแกรมของบริษัทไม่เสถียร ใช้งานได้เฉพาะในระยะแรก ๆ หลังจากนั้นโปรแกรมจะแปรปรวน อาจมีสาเหตุมาจากข้อมูล virus ในเครื่องคอมพิวเตอร์ที่ใช้งาน
๓๐	อบต.	หัวไทร	หัวไทร	manual LTAX๓๐๐๐ LTAX GIS			ผลการดำเนินงาน - ดำเนินการด้วยระบบมือสมบูรณ์ - จัดทำแผนที่ภาษีด้วยระบบ LTAX๓๐๐๐ และระบบ LTAX GIS ได้สมบูรณ์ ใช้งานได้ตั้งแต่ปี ๒๕๕๑ - ะวางแผนที่ใช้มาตราส่วน ๑:๕๐๐, ๑:๑๐๐๐, ๑:๒๐๐๐, ๑:๔๐๐๐ วิธีดำเนินการ - ทำหนังสือขอคัดสำเนาระวางที่ดินจาก สนง.ที่ดินจังหวัด สาขา - ดำเนินการสแกนไฟล์ดิจิทัล กำหนดค่าพิกัด และตัดส่วนที่ไม่ต้องการออก ตัดหลักเขตปกครอง - ดำเนินการแบ่ง zone ได้ ๑๖ zone, ๑๕๔ block, ๖๘๔๐ lot - แปลงที่ดินปัจจุบัน สำนวณภาคสนามแล้ว ๕๖๗๐ แปลง รวม ๕๗๔๑ ราย ๑๖๔๘ หลัง - สำนวณข้อมูลภาคสนาม โรงเรือน ป้าย เสร็จ - ออกใบเสร็จด้วยระบบโปรแกรมได้ ***มติที่ประชุม ๑. คัดเลือกเป็นต้นแบบระบบ LTAX ๓๐๐๐ LTAX GIS ๒. ให้ดำเนินการถอดแบบเป็นต้นแบบตัวอย่างของจังหวัด ๓. คัดเลือกบุคลากรผู้รับผิดชอบ (คุณทิติตยา) เป็นวิทยากรกระบวนการของจังหวัด ๔. คัดเลือกเป็นพื้นที่ศึกษาดูงาน
รวม				๑๔	๑๕	๑	

บัญชีรายชื่อผู้เข้าร่วมประชุมเพื่อรับทราบปัญหา อุปสรรคในการดำเนินงาน
จัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จังหวัดนครศรีธรรมราช
วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมศรีปราชญ์ ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช

ลำดับที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ	เบอร์โทร
๑	ทน.	นครศรีธรรมราช	เมืองฯ	Decha Suanwong	นร.แผนกบริหาร	Decha	0848991613
				นาง. ปาณีย์ ศรีโพธิ์	--		๐๙๖188794๐
๒	ทม.	ปากพนัง	ปากพนัง	น.ส. นพพร นพรัตน์	นร.คลังสินทรัพย์		๐๘๖-1779981
				นาง. จิรวิภา วัฒนกุล	นร. ข.ว.		๐๘1-72253๐8
๓	ทม.	ทุ่งสง	ทุ่งสง	นางอัสสรี งาม	จปร. - จัดเก็บรายได้		0891953345
				นายอนุวัฒน์ ทองดี	ผู้ช่วยแผนกภาษี	นายอนุวัฒน์	๐๖57987729
๔	ทม.	ปากพนัง	เมืองฯ	ท.ศ. วิทยา แก้วสมิต	ทท. - รับผิดชอบ		๐๘1-๐746756
				นายสมศักดิ์ หงษ์จันทร์	นายสมศักดิ์		๐๘๕๐๖๖735
๕	ทต.	เชียรใหญ่	เชียรใหญ่	นายอรรถวิทย์ วัฒนชัย	นายอรรถวิทย์		๐๘๖8897108
				น.ส. สิริยา อภิชาติ	นร. - จัดเก็บรายได้		๐๘2-2801549
๖	ทต.	ท่าแพ	เมืองฯ	1๐๓๐๓๖ งาม	จปร.คลังสินทรัพย์		0866869101
				นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นายสมศักดิ์		๐๘๖93392๐๐
๗	ทต.	บางจาก	เมืองฯ	อ.ก.ก.ก.ก. วัฒนชัย	จปร.คลังสินทรัพย์		๐๙-๐๖๐1969
				นายอรรถวิทย์ วัฒนชัย	นายอรรถวิทย์		087-8969๖8
๘	ทต.	ปากนคร	เมืองฯ	น.ส. นพพร นพรัตน์	นร. - จัดเก็บรายได้		080-9181147
				นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นายสมศักดิ์		086-๖845456
๙	ทต.	โพธิ์เสด็จ	เมืองฯ	นาง นพพร นพรัตน์	นร.คลังสินทรัพย์		089-1494267
				นายอรรถวิทย์ วัฒนชัย	นายอรรถวิทย์		089-59262๐5
๑๐	ทต.	ท่าเรือ	เมืองฯ	นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นร.คลังสินทรัพย์		๐8๕-7123013
				นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นายสมศักดิ์		๐8๗-2735498
๑๑	ทต.	ขนอม	ขนอม	นายอรรถวิทย์ วัฒนชัย	นายอรรถวิทย์		๐86-9422135
				นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นายสมศักดิ์		083-๖๖9๖๖3
๑๒	ทต.	ท้องเนียน	ขนอม	นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นร.คลังสินทรัพย์		080-๐๖81888
				นายอรรถวิทย์ วัฒนชัย	นายอรรถวิทย์		080-๐๖81888
๑๓	ทต.	จันดี	ฉวาง	นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นร.คลังสินทรัพย์		086-7427621
				นายอรรถวิทย์ วัฒนชัย	นายอรรถวิทย์		
๑๔	ทต.	ฉวาง	ฉวาง	น.ส. นพพร นพรัตน์	นร.คลังสินทรัพย์		087-38๕๐2๖4
				นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นายสมศักดิ์		๐๔๔-๖๙๐5462
๑๕	ทต.	ท่าศาลา	ท่าศาลา	นายอรรถวิทย์ วัฒนชัย	นายอรรถวิทย์		
				นายสมศักดิ์ นพรัตน์	นายสมศักดิ์		086-๖8๕8529

ลำดับที่	ประเภท อปท.	อปท.	อำเภอ	ชื่อ - สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ	เบอร์โทร
๑๖	ทต.	ท่ายาง	ทุ่งใหญ่	นางจรัสศรี รักแก้ว นายสมิทธิ์ กอสมบูรณ์	จนท. จัดเก็บรายได้ นายช่างโยธา	จก นพ	๐๙๑๙๙๑๔๖ 3
๑๗	ทต.	ที่วัง	ทุ่งสง	นางสมถวิล นพินธุ์ นายเชษฐา นพินธุ์	จนท. จัดเก็บรายได้ วิศวกรโยธา	จก นพ	๐๙๗-๙๗๖๖๗๙ ๐๘๖๒๘๒๖๒๔
๑๘	ทต.	นาบอน	นาบอน	นางสอาด สอน อธิราช น.ส. นพินธุ์ นพินธุ์	ช่างโยธา ๔. ทพ. จัดเก็บรายได้	จก นพ	๐๙๙-๕๙๙๙๕๙ ๐๖๑-๕๐๙๙๙๙
๑๙	ทต.	เขาชุมทอง	ร่อนพิบูลย์	นางสาว นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	ผอ. กอช นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๑-๙๕๘๔๐๙ ๐๘๑-๐๖๙๔๐๙
๒๐	ทต.	หินตก	ร่อนพิบูลย์	นางสาว นพินธุ์ นพินธุ์ น.ส. นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา ทพ. ทนถัง	จก นพ	๐๙๙-๖๔๙๙๖๒ ๐๘๑๙๘๘๒๓๔๕
๒๑	ทต.	ลิซล	ลิซล	น.ส. นพินธุ์ นพินธุ์ น.ส. อรภาณ ทองแก้ว	จนท. จัดเก็บรายได้ จนท. ๒: เมียนพินธุ์	นพ นพ	๐๙๖๒๖๑๔๙๖ ๐๙๙๑๖๑๔๙๖
๒๒	ทต.	หัวไทร	หัวไทร	นาย นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา นายช่างโยธา	จก นพ	๐๙๐๒๖๒๒๕๖
๒๓	ทต.	ถ้ำใหญ่	ทุ่งสง	นางสาว นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	จนท. จัดเก็บรายได้ วิศวกรโยธา	จก นพ	๐๘๔๘๔๑๖๒๖๙ ๐๘๙-๔๗๕๗๘๖๖
๒๔	ทต.	การะเกด	เชียรใหญ่	นางสาว นพินธุ์ นพินธุ์ น.ส. นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๖๐๔๘๖๐๕๙ ๐๘๓-๕๕๐๙๘๑
๒๕	ทต.	ดอนตรอ	เฉลิมพระเกียรติ	นางสาว นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๕๘๒๓๓๐๔๔ ๐๙๙-๔๔๔๔๔๔๔
๒๖	ทต.	ขุนทะเล	ลานสกา	น.ส. นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๐-๐๙๙๕๐๐๒ ๐๘๙-๔๔๔๔๔๔๔
๒๗	อบต.	ท่ายาง	ทุ่งใหญ่	นาย นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๐-๖๑๐๐๑๙ ๐๙๕๔๗๕๔๔๔
๒๘	อบต.	ทุ่งสง	นาบอน	นาย นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๗๙๐๐๑๖๔๔ ๐๘๑๗๗๓๙๗๗๒
๒๙	อบต.	ท้ายสำเภา	พระพรหม	นาย นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	นายช่างโยธา นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๖๐๖๓๗๙๒๗ ๐๘๗๒๘๒๙๐๖๙
๓๐	อบต.	หัวไทร	หัวไทร	น.ส. นพินธุ์ นพินธุ์ นาย นพินธุ์ นพินธุ์	จนท. จัดเก็บรายได้ นายช่างโยธา	จก นพ	๐๘๐-๐๙๙๔๐๙ ๐๙๙-๖๕๑๔๖๕๙

วันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ ห้องประชุมศรีปราชญ์ ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช

[illegible]