๘๗๙

(ลงเฉพาะทางอินเทอร์เน็ตเท่านั้น)

ที่ นศ ๐๐๒๓.๔/ว ๒๐๙

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช
ศาลากลางจังหวัดนครศรีธรรมราช
ถนนราชดำเนิน นศ ๘๐๐๐๐

๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง โครงการฝึกอบรม หลักสูตร “ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย แนวโน้มและทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐”

เรียน นายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสำนักงานท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราชได้รับแจ้งจากศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ว่าได้จัดโครงการฝึกอบรมหลักสูตร “ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย แนวโน้มและทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐” โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมมีความรู้ความเข้าใจสามารถดำเนินการตามแนวทางปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง บริหารจัดการหนี้ภาษีค้างชำระ การเร่งรัดติดตามหนี้ เพิ่มทักษะในการคำนวณภาษี ทำความเข้าใจการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ประยุกต์การใช้ปฏิบัติ ลดข้อผิดพลาดในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรวมทั้งภาษีป้าย โดยมีกลุ่มป้าหมาย คือ ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ข้าราชการ พนักงานส่วนตำบล พนักงานจ้าง ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งบรรยายโดยวิทยากรผู้รับผิดชอบโดยตรงจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ในระหว่างวันที่ ๕ – ๗ มีนาคม ๒๕๗๐ ณ โรงแรมทวินโลตัส อำเภอเมืองนครศรีธรรมราช จังหวัดนครศรีธรรมราช

สำนักงานท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราชพิจารณาแล้วเห็นว่า การฝึกอบรมตามโครงการดังกล่าวเป็นประโยชน์ต่อการปฏิบัติงานขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงขอประชาสัมพันธ์ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดส่งบุคลากรตามกลุ่มเป้าหมายเข้ารับการฝึกอบรม ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนด ทั้งนี้ ผู้เข้ารับการอบรมสามารถเบิกใช้จ่ายจากต้นสังกัดได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๙ และระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวุฒิศักดิ์ มิตรเอียด)
ผู้อำนวยการกลุ่มงานกฎหมายระเบียบและเรื่องร้องทุกข์ รักษาราชการแทน
ท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช

กลุ่มงานกฎหมายระเบียบและเรื่องร้องทุกข์
โทร. / โทรสาร ๐-๗๕๓๕-๖๑๔๔ ต่อ ๔๑

ที่ อว ๘๔๒๒/๖๒๘

มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
๒๙๕ ถนนนครราชสีมา
เขตดุสิต กรุงเทพฯ ๑๐๓๐๐

๑๔ ตุลาคม ๒๕๖๙

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการฝึกอบรม หลักสูตร “ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย แนวโน้มและทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐”

เรียน ท้องถิ่นจังหวัดนครศรีธรรมราช

สิ่งที่ส่งมาด้วย โครงการฝึกอบรมฯ จำนวน ๑ ชุด

ด้วย ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ได้กำหนดจัดโครงการฝึกอบรม หลักสูตร “ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย แนวโน้มและทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐” โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้ผู้เข้ารับการอบรมมีความรู้ความเข้าใจสามารถดำเนินการตามแนวทางปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง บริหารจัดการหนี้ภาษีค้างชำระ การเร่งรัดติดตามหนี้ เพิ่มทักษะในการคำนวณภาษี ทำความเข้าใจการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ประยุกต์การใช้ปฏิบัติ ลดข้อผิดพลาดในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งภาษีป้าย

ในการนี้ ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์และเชิญชวนให้ผู้บริหาร ข้าราชการ พนักงานส่วนตำบล พนักงานจ้าง ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นผู้ที่มีหน้าที่ความรับผิดชอบเกี่ยวข้องหรือมีความประสงค์ต้องการได้รับความรู้เกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ตามรายละเอียดโครงการที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ ผู้บริหารองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ข้าราชการ พนักงานส่วนตำบล และพนักงานจ้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น สามารถเข้าอบรมได้โดยไม่ถือเป็นวันลา และสามารถเบิกค่าใช้จ่ายจากต้นสังกัดได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๙ สามารถดาวน์โหลดเอกสารและสอบถามรายละเอียดได้ที่ www.mevisions-training.com Line ID: @me-๙๙

จึงเรียนมาเพื่อโปรดประชาสัมพันธ์ และสมัครเข้าร่วมโครงการฯ ดังกล่าว และขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวนันท์ธิญา ศฤงค์สวัสดิ์)
ผู้อำนวยการศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์
มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

me-visions

ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์
โทร. ๐๘๓ ๙๘๘ ๐๐๖๙/๐๘๐ ๙๖๙ ๘๒๙๖

โครงการฝึกอบรมหลักสูตร
“ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย แนวโน้มและทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐”

หลักการและเหตุผล

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายถือเป็นรายได้จากการจัดเก็บเองขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แต่พบปัญหาอุปสรรคในการจัดเก็บภาษี การคำนวณภาษีที่คลาดเคลื่อน การตีความกฎหมาย การคิดวิเคราะห์และปรับใช้กฎหมายของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบส่งผลให้การจัดเก็บภาษีไม่เต็มเม็ดเต็มหน่วย ก่อให้เกิดการโต้แย้ง เรื่องร้องเรียน และหนี้ค้างชำระภาษีตามมา ประกอบกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นบางแห่งไม่มีผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านกฎหมายที่ให้คำปรึกษา และการใช้มาตรการบังคับภาษีค้างชำระ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ ซึ่งมีผลกระทบโดยตรงต่อการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง จะส่งผลให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานจำเป็นต้องมีความรู้ความเข้าใจเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ วิธีการประเมิน และการคำนวณภาษีที่ถูกต้องตลอดจนสามารถอธิบายเหตุผลและสร้างความเข้าใจให้แก่ผู้เสียภาษีได้อย่างถูกต้อง ลดข้อโต้แย้งและเพิ่มความเชื่อมั่นในการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น แนวโน้มและทิศทางการเปลี่ยนแปลงด้านการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายแนวปฏิบัติ หลักเกณฑ์ และแนวทางการจัดการหนี้ภาษี ข้อมูล แนวทาง คำวินิจฉัย หนังสือสั่งการ มีมาตรฐานเดียวกัน และสามารถตอบข้อซักถามของประชาชนผู้เสียภาษีได้อย่างมั่นใจ

ดังนั้น ศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์ มหาวิทยาลัยสวนดุสิต จึงได้จัดโครงการฝึกอบรมหลักสูตรดังกล่าวขึ้น เพื่อสร้างความรู้ความเข้าใจ การปฏิบัติงานให้แก่เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบด้านการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้ ความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง

๒.๒ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถบริหารจัดการหนี้ภาษีที่ค้างชำระ การติดตามเร่งรัดหนี้ และดำเนินการตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนดได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๓ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความรู้และทักษะในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงภาษีป้ายได้อย่างถูกต้อง ลดความผิดพลาดในการปฏิบัติงาน

๒.๔ เพื่อให้ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความเข้าใจเกี่ยวกับการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ และสามารถนำไปใช้ในการประเมินและจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด

๒.๕ การปฏิบัติงานจริง พร้อมนำความรู้ไปประยุกต์ใช้ในการปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

กลุ่มเป้าหมาย

๓.๑ นายก/รองนายก/เลขานุการนายก/ปลัด/รองปลัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๓.๒ ผู้อำนวยการกองคลัง/ผู้อำนวยการกองช่าง/หัวหน้าฝ่ายการเงิน/หัวหน้าฝ่ายบัญชี/หัวหน้าฝ่ายทะเบียนทรัพย์สิน/หัวหน้าฝ่ายทะเบียนทรัพย์สินและพัสดุ/และหัวหน้าฝ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๓.๓ ผู้อำนวยการกอง/หัวหน้าส่วน/หัวหน้าสำนักปลัด

๓.๔ นิติกร/นักกฎหมาย

๓.๕ เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี/เจ้าหน้าที่ตรวจสอบภายใน/นักวิชาการจัดเก็บรายได้/พนักงานจัดเก็บรายได้

๓.๖ เจ้าหน้าที่การเงิน/เจ้าหน้าที่พัสดุ/เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้/ช่างโยธา

๓.๗ ข้าราชการ/พนักงานส่วนท้องถิ่นหรือบุคลากรที่ผู้บริหารเห็นสมควรให้เข้ารับการฝึกอบรม

กำหนดระยะเวลา

วันที่ ๕ – ๗ มีนาคม พ.ศ.๒๕๗๐ ณ โรงแรมทวินโลตัส จังหวัดนครศรีธรรมราช

รูปแบบการบรรยาย

บรรยายและตอบข้อซักถามระเบียบและกฎหมาย วิทยากรผู้รับผิดชอบโดยตรงจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น โดยอาจารย์วันวิสา ปรีชานันท์ นิติกรชำนาญการ

ขอบเขตและเนื้อหาในการบรรยาย

- หลักเกณฑ์คำนวณภาษี การทบทวนการประเมิน ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- สาระสำคัญของกฎหมายที่เกี่ยวข้องการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- การบังคับทางปกครองกับภาษีค้างชำระของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- แนวทางคำวินิจฉัยที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ปัญหาและแนวทางแก้ไขปัญหาในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

ค่าลงทะเบียน/ค่าใช้จ่ายเข้ารับการฝึกอบรม

- ค่าลงทะเบียนฝึกอบรม ท่านละ ๔,๙๐๐ บาท (สี่พันเก้าร้อยบาทถ้วน) ไม่รวมที่พัก เพื่อจ่ายเป็นค่าเอกสาร/หนังสือ คู่มือ ค่ากระเป๋า ค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียนต่าง ๆ ค่าอาหารกลางวัน ค่าอาหารว่างเครื่องดื่ม ค่าตอบแทน/ค่าเดินทางของวิทยากร ค่าจัดสถานที่อบรม (ไม่รวมค่าที่พัก) โดยสามารถเบิกค่าลงทะเบียน และค่าใช้จ่ายจากต้นสังกัดตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๖๙
- ค่าที่พัก ค่าพาหนะ และค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทาง ให้ดำเนินการเบิกจ่ายจากงบประมาณต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรมฯ ได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว
- มหาวิทยาลัยสวนดุสิต เป็นหน่วยงานรัฐ มีหน้าที่บริการวิชาการจัดฝึกอบรม ให้แก่หน่วยงานต่าง ๆ และท้องถิ่น ดังนั้น ผู้ที่เข้ารับการฝึกอบรมฯ จะได้รับใบเสร็จรับเงินที่เจ้าหน้าที่ออกให้โดยมหาวิทยาลัยสวนดุสิตเท่านั้น จึงสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม (ค่าลงทะเบียน) ได้เต็มจำนวน และสามารถเบิกค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นได้ตามสิทธิทุกประการ

ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๘.๑ มีความเข้าใจเกี่ยวกับกฎหมาย ระเบียบ หนังสือสั่งการ และแนวปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง

๘.๒ มีสามารถคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายอย่างถูกต้อง ลดข้อผิดพลาดในการจัดเก็บภาษี

๘.๓ มีความเข้าใจเกี่ยวกับการปรับราคาประเมินทุนทรัพย์ และหลักเกณฑ์ไปใช้ในการจัดเก็บภาษีได้อย่างถูกต้อง

๘.๔ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมมีความพร้อมรองรับทิศทางการเปลี่ยนแปลงของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมถึงแนวทางการจัดเก็บภาษีป้ายในปี พ.ศ. ๒๕๗๐

การประเมินผลโครงการ

การสังเกตพฤติกรรมความสนใจ การใช้แบบสอบถามเกี่ยวกับความรู้ความเข้าใจ / ความพึงพอใจที่มีต่อการดำเนินงานฯทั้งนี้ ต้องมีเวลาเข้าอบรมไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๘๐ จึงจะผ่านการฝึกอบรมจากทางมหาวิทยาลัยสวนดุสิต

การรับสมัคร

ผู้สนใจสามารถสมัครพร้อมทั้งตรวจสอบรายละเอียด กำหนดการ สถานที่ฝึกอบรม หรือดาวน์โหลดเอกสารได้ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

- www.mevisions-training.com
- โทรศัพท์ ๐๘ ๓๙๘๘ ๐๐๖๙ คุณสลิลดา
- Line ID: @me-๙๙
- QR Code:

การชำระค่าลงทะเบียน สามารถชำระได้ ๒ ช่องทางดังนี้

๑. ชำระเงินสด/เงินโอน/สแกน ในวันลงทะเบียน

๒. ชำระเงินค่าลงทะเบียนนำฝากเข้าบัญชี **ธนาคารกรุงไทย** ประเภท **ออมทรัพย์ สาขา กระทรวงศึกษาธิการ เลขที่บัญชี ๐๕๙-๐-๓๕๕๘๘-๐ ชื่อบัญชี "มหาวิทยาลัยสวนดุสิต (โครงการอบรมศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์)" จำนวน ๔,๙๐๐ บาท** ต่อราย เมื่อโอนเงินค่าลงทะเบียนแล้ว กรุณาส่งหลักฐานการโอนเงิน ใบนำฝาก (Pay – in Slip) **Line ID: @me-๙๙** พร้อมระบุชื่อผู้สมัคร สังกัด เบอร์โทรศัพท์ ที่สามารถติดต่อกลับ เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบ และงดรับเช็คทุกกรณี

สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ คุณสลิลดา : ๐๘ ๓๙๘๘ ๐๐๖๙

การสำรองห้องพัก ท่านสามารถสำรองห้องพักกับทางโรงแรมได้โดยตรง และโปรดจองล่วงหน้า
โรงแรมทวินโลตัส จังหวัดนครศรีธรรมราช โทร ๐๗๕ ๓๒๓ ๗๗๗

หมายเหตุ :

๑. สงวนสิทธิ์เฉพาะผู้สมัครที่ชำระเงินค่าลงทะเบียนก่อน

๒. เพื่อความสะดวกในการตรวจสอบรายชื่อและการออกใบเสร็จรับเงิน โปรดนำหลักฐานการโอนเงิน (Pay-in slip) มาในวันลงทะเบียนด้วย

๓. ท่านสามารถส่งใบสมัครเพื่อแจ้งรายชื่อที่อยู่ระหว่างจัดทำฎีกาเบิกจ่ายยังไม่เรียบร้อยมาได้ก่อนที่ Line ID: @me-๙๙

๔. กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม กรณีจองตั๋วเครื่องบินและที่พัก
กรุณาสอบถามเจ้าหน้าที่ก่อนวันอบรมอย่างน้อย ๗ วัน หากไม่สอบถามก่อนทางผู้จัด ไม่รับผิดชอบค่าเดินทางและค่าที่พักทุกกรณี



กำหนดการ

โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

"ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย แนวโน้มและทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐"

วันแรก

๑๓.๐๐ – ๑๖.๐๐ น. **ลงทะเบียน/รับเอกสาร**

วันที่สอง

๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. **บรรยายเรื่อง** ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บรรยายเจาะประเด็นปัญหา พร้อมวิธีการแก้ไขปัญหาในแต่ละหัวข้อ แบบเคส by เคส

เนื้อหาการบรรยาย

๑. หลักเกณฑ์การคำนวณมูลค่าฐานภาษีให้ถูกต้องเป็นตามหลักกฎหมาย

๒. ประเภทของการใช้ประโยชน์ที่มีผลต่ออัตราภาษีที่ใช้ในการจัดเก็บ

๓. ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรอบใหม่ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐ - ๒๕๗๓

๔. หนังสือแจ้งการประเมินต้องมีรายละเอียดให้ครบถ้วน แสดงข้อกฎหมาย และเหตุผลอ้างอิง

๕. หนังสือแจ้งการประเมินภาษีเป็นคำสั่งทางปกครองต้องดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ และที่แก้ไขเพิ่มเติม อย่างไร

๖. การส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีให้มีผลผูกพันผู้เสียภาษีทราบ

๗. การส่งหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทางอิเล็กทรอนิกส์ และแนวทางการปฏิบัติราชการทางอิเล็กทรอนิกส์

๘. วิธีการดำเนินการปิดหนังสือแจ้งการประเมินไว้ที่เห็นได้ง่าย ณ ภูมิลำเนา ถิ่นที่อยู่ หรือสถานที่ทำการของผู้เสียภาษี หรือประกาศแจ้งความลงหนังสือพิมพ์

๙. การนับระยะเวลา อายุความ และคำสั่งทางปกครองที่ถึงที่สุดเมื่อใด

๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง บรรยายเจาะประเด็นปัญหา พร้อมวิธีการแก้ไขปัญหาในแต่ละหัวข้อ แบบเคส by เคส **(ต่อ)**

เนื้อหาการบรรยาย

๑. ภาษีค้างชำระเกิดขึ้นเมื่อใด และต้องดำเนินการอย่างไร

๒. การคิดเงินเพิ่มและเบี้ยปรับ

๓. การแจ้งเตือนในภาษีค้างชำระ

๔. กำหนดชำระตามหนังสือแจ้งเตือน/สาระสำคัญในหนังสือแจ้งเตือน

๕. แจ้งระงับการโอนกรรมสิทธิ์และสิทธิครอบครองต่อสำนักงานที่ดินท้องที่/สาขา

๖. การชำระภาษีเมื่อล่วงเลยกำหนดชำระตามกฎหมาย โดยการชำระบางส่วนมีวิธีการอย่างไร

๗. กรณีผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษีถูกเจ้าหนี้รายอื่นฟ้องล้มละลาย

๘. ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่มีคำพิพากษาศาลยึด อายัด ขายทอดตลาด ก่อนการขายทอด

๙. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระต่อเจ้าพนักงานบังคับคดี

๑๓.๐๐ – ๑๖.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง** การบังคับภาษีค้างชำระ และมาตรการที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการบังคับภาษี

เนื้อหาการบรรยาย

๑. จัดทำบัญชีแสดงรายชื่อผู้ค้างชำระ เพื่อใช้มาตรการบังคับภาษีค้างชำระ

๒. ตรวจสอบข้อมูลเอกสารการประเมินภาษี/หนังสือแจ้งเตือน รวบรวมหลักฐาน

๓. เมื่อพ้น ๙๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน วิธีการนับ ๙๐ วัน
๔. การเสนอแต่งตั้งเจ้าหน้าที่สืบทรัพย์ วิธีการสืบทรัพย์ หลักเกณฑ์ในการสืบทรัพย
๕. การสืบทรัพย์โดยสอบถามไปยังหน่วยงานอื่น ก่อนออกคำสั่งยึด/อายัดทรัพย์สิน
๗. รายงานผลการสืบทรัพย์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น และเสนอเรื่องขอความเห็นชอบต่อผู้ว่าราชการ
๘. การออกคำสั่งยึด อายัด และแต่งตั้งเจ้าพนักงานบังคับภาษี โดยแบบคำสั่งยึด/อายัด
๙. มาตรการทางปกครองโดยการบังคับภาษีค้างชำระ

วิทยากรโดยอาจารย์วันวิสา ปรีชานันท์
นิติกรชำนาญการ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

<u>วันที่สาม</u>

๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น. **บรรยายเรื่อง**

<u>เนื้อหาการบรรยาย</u>

๑. หลักการจัดเก็บภาษีป้ายเป็นลักษณะการจัดเก็บแบบใด/การประเมินภาษีป้ายย้อนหลัง
๒. เจ้าของป้ายไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายสามารถแจ้งประเมินได้หรือไม่
๓. การแจ้งเตือนให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายก่อนการประเมินภาษีป้าย
๔. ประเมินภาษีป้ายแจ้งด้วยวาจาได้หรือไม่ หากไม่มีหนังสือแจ้งประเมินภาษีป้ายผล ของกฎหมายจะเป็นอย่างไร
๕. กำหนดเวลาในการแจ้งประเมินหรือไม่ วิธีการแจ้งประเมินมีวิธีใดบ้าง
๖. หนังสือแจ้งการประเมินภาษีป้ายถือเป็นคำสั่งทางปกครอง มีผลทางกฎหมายอย่างไร
๗. พนักงานเจ้าหน้าที่ต้องแจ้งเตือนในเรื่องใดบ้าง และมีระยะเวลาในการแจ้งเตือนกี่วัน และมีผลต่อการยึดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้ายอย่างไร
๘. สำรวจป้ายต้องสำรวจทุกป้ายหรือไม่ กฎหมายใดกำหนดหน้าที่ของพนักงานสำรวจหรือไม่หากไม่มีการสำรวจป้ายทุกปีจะมีผลอย่างไร
๙. การสำรวจป้ายภายในสถานประกอบการมีวิธีการอย่างไร ดำเนินการขอเข้าตรวจป้ายภายในสถานประกอบการเป็นอำนาจหน้าที่ใคร
๑๐. การรับชำระบางส่วนแตกต่างกับการผ่อนชำระตามกฎหมายอย่างไร มีแนวทางปฏิบัติอย่างไร สามารถดำเนินการได้หรือไม่ อ้างอิงตามกฎหมายใด

๑๓.๐๐ – ๑๔.๓๐ น. **บรรยายเรื่อง หลักการจัดเก็บภาษีป้าย และแนวทางการยึด อายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีป้าย ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการยึด อายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๑ และที่แก้ไขเพิ่มเติมอย่างไร**

๑. การแจ้งเตือนกรณีไม่ชำระภาษีป้าย
๒. การใช้แบบท้ายตามระเบียบฯ มีหลักเกณฑ์ดำเนินการอย่างไร ระยะเวลา กำหนดเวลาแจ้งเตือนกี่วัน ต้องแจ้งเตือนกี่ฉบับ ก่อนการดำเนินการการยึด/อายัดทรัพย์สิน
๓. จัดทำบัญชีรายชื่อผู้ค้างชำระ จำนวนราย จำนวนปีที่ค้างชำระ ค่าภาษี เงินเพิ่ม ประกอบหลักฐานการส่งหนังสือแจ้งประเมิน หนังสือแจ้งเตือน
๔. การแต่งตั้งเจ้าหน้าที่สืบทรัพย์อย่างน้อยกี่คน วิธีการสืบทรัพย์อย่างไร การสืบทรัพย์มีหลักเกณฑ์อย่างไร

๕. การยึดหรืออายัดมีขั้นตอนอย่างไร ทรัพย์สินใดยึด/อายัดได้ ทรัพย์สินใดยึด/อายัดไม่ได้
๖. รายงานผลการสืบทรัพย์ต่อผู้บริหารท้องถิ่น และเสนอเรื่องขอความเห็นชอบต่อผู้ว่าราชการจังหวัด ก่อนออกคำสั่งยึด อายัดและขายทอดตลาดทรัพย์สิน ต้องเตรียมข้อมูลใดบ้าง
๗. เทศบาลนคร เทศบาลเมือง เทศบาลตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบล ต้องขอความเห็นต่อผู้ว่าราชการจังหวัดก่อนออกคำสั่งยึด อายัด หรือไม่ ใครเป็นผู้ออกคำสั่งยึดหรืออายัดตามระเบียบฯ
๘. การออกคำสั่งยึด/อายัด และการแต่งตั้งเจ้าพนักงานบังคับภาษี
๙. คำสั่งยึด/อายัดทรัพย์สินดังกล่าวถือเป็นคำสั่งทางปกครองหรือไม่
๑๐. การเก็บรักษาทรัพย์สินที่ยึด แต่งตั้งคณะกรรมการจัดการการขายทอดตลาดทรัพย์สิน การประกาศขายทอดตลาดทรัพย์สิน การคัดค้านการขายทอดตลาด มีหลักเกณฑ์อย่างไร
๑๑. เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติจะได้รับความคุ้มครองตามกฎหมายอย่างไร

๑๔.๕๐ – ๑๖.๓๐ น. **บรรยายเรื่องการจัดการหนี้ การลดยอดหนี้หรือการจำหน่ายหนี้ภาษี และแนวทางการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมภาษีป้าย**

<u>เนื้อหาการบรรยาย</u>

๑. ลดยอดหนี้ภาษี วิธีการจำหน่ายหนี้ภาษีที่ติดตามไม่ได้ ขั้นตอนดำเนินการ การแต่งตั้งคณะกรรมการสอบสวนข้อเท็จจริงก่อนจำหน่ายหนี้สูญ
๒. ประเด็นสำคัญเกี่ยวกับหนังสือสั่งการเกี่ยวกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย คำปรึกษาและคำแนะนำของคณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แนวทางการตรวจของหน่วยงานตรวจสอบ
๓. แนวทางการปรับปรุงแก้ไขเพิ่มเติมพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐

๑๖.๓๐ – ๑๖.๔๐ น. **ปิดการอบรม**

วิทยากรโดยอาจารย์วันวิสา ปรีชานันท์
นิติกรชำนาญการ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

หมายเหตุ : ๑. วิทยากร/ กำหนดการ และเวลา อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม
๒. เวลา ๑๐.๓๐ – ๑๐.๔๕ น. และเวลา ๑๔.๓๐ – ๑๔.๔๕ น. พักรับประทานอาหารว่าง
๓. เวลา ๑๒.๐๐ – ๑๓.๐๐ น. พักรับประทานอาหารกลางวัน

ใบสมัครอบรม

โครงการฝึกอบรมหลักสูตร

"ความรู้ด้านกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย แนวโน้มและทิศทางความเปลี่ยนแปลง มาตรการสำคัญ ระยะเวลาการดำเนินการ ราคาประเมินทุนทรัพย์รอบใหม่ประจำปี พ.ศ. ๒๕๗๐"

สังกัด อบต./เทศบาล/อบจ.....ตำบล.....อำเภอ.....
จังหวัด.....โทรศัพท์..... ขอส่งบุคลากรเข้ารับการอบรมตามโครงการฯ ดังนี้
(กรุณาเขียนด้วยตัวบรรจงเพื่อการออกใบเสร็จและใบประกาศวุฒิบัตร)

๑. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
E-mail..... ID Line.....โปรดระบุไซต์เสื้อ.....
๒. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
E-mail..... ID Line.....โปรดระบุไซต์เสื้อ.....
๓. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
E-mail..... ID Line.....โปรดระบุไซต์เสื้อ.....
๔. ชื่อ.....ตำแหน่ง.....โทรศัพท์มือถือ.....
E-mail..... ID Line.....โปรดระบุไซต์เสื้อ.....

*ขนาดเสื้อ (นิ้ว) S = ๓๘, M = ๔๐, L = ๔๒, XL = ๔๔, ๒XL = ๔๖

วันที่ ๕ – ๗ มีนาคม ๒๕๗๐ ณ โรงแรมทวินโลตัส จังหวัดนครศรีธรรมราช

อาหาร ☐ ทั่วไป.....ท่าน ☐ อิสลาม.....ท่าน ☐ มังสวิรัติ.....ท่าน

(ลงชื่อ).....ผู้มีอำนาจอนุมัติ
(.....)
ตำแหน่ง.....

การสมัคร ติดต่อคุณสลิลดา : ๐๘ ๓๙๘๘ ๐๐๖๙ ส่งเอกสารใบสมัคร และหลักฐานการโอนเงินค่าลงทะเบียนทาง Line ID: @me-๙๙ การชำระเงินสามารถทำได้ ๒ วิธี คือ

๑. รับเงินสด/เงินโอน/สแกนในวันลงทะเบียน (งดรับเช็คทุกกรณี)
๒. นำฝากเข้าบัญชี **ธนาคารกรุงไทย ประเภทออมทรัพย์ สาขา กระทรวงศึกษาธิการ เลขที่บัญชี ๐๕๙-๐-๓๕๕๘๘-๐ ชื่อบัญชี มหาวิทยาลัยสวนดุสิต (โครงการอบรมศูนย์พัฒนาทุนมนุษย์)**
*ผู้สมัครจะต้องชำระค่าธรรมเนียมที่ทางธนาคารเรียกเก็บเอง

การสำรองห้องพัก ท่านสามารถสำรองห้องพักกับทางโรงแรมได้โดยตรง และโปรดจองล่วงหน้า